



# URZĄD MIEJSKI W ORNETCIE

Orneta, dnia 28.11.2022 r.

IFP-II.271.6.2022

Burmistrz Ornety zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie Zarządzenia Nr RO. 0050.7.2021 Burmistrza Ornety z dnia 20.01.2021r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł na:

## I. Zamawiający:

Gmina Orneta, 11-130 Orneta ul. Plac Wolności 26

Tel. 55 22 10 200, Fax. 55 22 10 210

E-mail: [umiq@orneta.pl](mailto:umiq@orneta.pl)

## II. Tryb zamówienia: zapytanie ofertowe

## III. Przedmiot zamówienia:

1. Nazwa:

**Opracowanie zamiennnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa drogi dojazdowej do ulic: Pogodna i Osiedle Morąska (dz. nr 86, 100/7 obręb Orneta 4)”**

2. Rodzaj zamówienia: usługi

3. Opis przedmiotu zamówienia:

W ramach przedmiotu zamówienia należy w szczególności:

1) Opracować zamienną dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie:

- *dostosowania do funkcji skrzyżowania, korekty łuków, zmiany chodnika, usunięcia pasów dla pieszych, zmiany stałej organizacji ruchu i jej uzgodnienia, zmiany w branży sanitarnej (lokalizacja studzienek), ewentualne odstępstwa od przepisów, uzgodnienia z ZDW i gestorami sieci, uzyskanie ewentualnych nowych warunków korzystania z sieci deszczowej, zgłoszenie/pozwolenie na budowę.*

W załączeniu do zaproszenia projekt budowlany (Załącznik nr 11) opracowany przez biuro Concept studio Rafał Rutkowski pn. „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa drogi dojazdowej do ulic: Pogodna i Osiedle Morąska” oraz decyzje pozwolenia na budowę (załącznik nr 12).

4. Zakres lub wielkość zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Przygotowanie we własnym zakresie wszystkich materiałów do projektowania, m.in.: aktualnej mapy do celów projektowych/informacyjnych, wypisów i wyrysów z działek ewidencyjnych, uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii oraz warunków technicznych wymaganych przyjętymi rozwiązaniami projektowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 2) Wykonanie zamiennego projektu budowlanego – 6 egz. oraz na płycie CD wersja elektroniczna w formacie - \*.dwg (lub w formacie oprogramowania, w jakim wykonano projekty) i \*.pdf - 1 egz. Wersja elektroniczna w swojej zawartości musi odpowiadać wersji papierowej pod względem zawartości (treści) jak i kolejności ułożenia dokumentów oraz rysunków
  - branża: drogowa (wraz z projektem organizacji ruchu)
  - branża: sanitarna

- 3) Wykonanie zamiennego projektu wykonawczego – 4 egz. oraz na płycie CD wersja elektroniczna w formacie - \*.dwg (lub w formacie oprogramowania, w jakim wykonano projekty) i \*.pdf - 1 egz. Wersja elektroniczna w swojej zawartości musi odpowiadać wersji papierowej pod względem zawartości (treści) jak i kolejności ułożenia dokumentów oraz rysunków
  - branża: drogowa
  - branża: sanitarna
- 4) Zaktualizowanie przedmiaru robót (branża drogowa i sanitarna) - 2 egz. oraz na płycie CD w wersji elektronicznej w formacie \*.pdf i \*.xls – 1 egz.
- 5) Zaktualizowanie kosztorysu inwestorskiego (branża drogowa i sanitarna) - 2 egz. oraz na płycie CD w wersji elektronicznej w formacie oprogramowania, w jakim wykonano kosztorysy (najlepiej \*.ath) i formacie \*.pdf
- 6) Zaktualizowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jeśli będzie wymagane (branża drogowa i sanitarna) - 4 egz. oraz w wersji elektronicznej oraz na płycie CD w wersji elektronicznej w formacie \*.doc lub \*.docx i \*.pdf
- 7) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - 6 egz. oraz wersji elektronicznej oraz na płycie CD w wersji elektronicznej w formacie \*.doc i \*.pdf
- 8) Inne opracowania, badania i analizy niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia związane z zakresem przedmiotu zamówienia, a wynikające z aktualnych przepisów lub wymagań technicznych,
- 9) Uzyskanie zmiany pozwolenia na budowę na podstawie upoważnienia udzielonego przez Gminę Orneta,
- 10) Uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, ekspertyz i pozwoleń w zakresie obowiązujących przepisów niezbędnych do uzyskania zmiany pozwolenia na budowę,
- 11) Uzyskanie ewentualnych odstępstw od przepisów i warunków technicznych,
- 12) Uzyskanie nowych warunków korzystania z sieci deszczowej jeżeli projektowane roboty tego wymagają,
- 13) Uzyskanie uzgodnień z ZDW oraz z gestorami sieci (Orange, PWIK, PSG, inne wymagane)
- 14) Uzyskanie nowej decyzji o zezwoleniu na przebudowę zjazdu z ZDW,
- 15) Uzyskanie nowej decyzji na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej (przyłącze kanalizacji deszczowej),
- 16) Skuteczne zgłoszenie przebudowy zjazdu oraz budowy przyłącza kanalizacji deszczowej do Urzędu Wojewódzkiego

Przedmiot zamówienia obejmuje także:

- 1) Bezwzględne udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi oraz uzupełnianie dokumentacji w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji. Uzupełnienie i modyfikacja przedmiotu umowy nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 2) Usuwanie wynikłych w trakcie wykonywania robót budowlanych ewentualnych wad i braków dokumentacji projektowo - kosztorysowej z inicjatywy własnej lub na żądanie Zamawiającego. Uzupełnienie i modyfikacja przedmiotu umowy nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 3) Aktualizacja kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót w okresie udzielonej rękojmi na żądanie Zamawiającego. Aktualizacja nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Wytyczne i uwagi Zamawiającego:

- 1) Projekt winien zawierać pisemne oświadczenie Wykonawcy, że został on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2) Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu w oparciu o Ustawę o zamówieniach publicznych na roboty budowlane oraz realizację robót budowlanych na jej podstawie i w swej treści nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób

- utrudniający uczciwą konkurencję. Dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii.
- 3) Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań technologicznych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
  - 4) Zamawiający rozpoczął czynności związane z przejęciem części działki nr 101/1 (przeznaczonej zgodnie z planem miejscowym na potrzeby ciągu pieszo jezdny) celem uzyskania wymaganego poszerzenia (promień skrętu) zjazdu na drogę wojewódzką.
  - 5) W posiadaniu Zamawiającego jest przedmiar i kosztorys inwestorski (pliki .ath).

#### **IV. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych**

**V. Termin wykonania zamówienia:** Zamawiający wymaga, aby cały przedmiot umowy został wykonany i przekazany Zamawiającemu w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia: **30.04.2023r.**

#### **VI. Warunki płatności:**

- 1) 100% wynagrodzenia wypłacone zostanie Wykonawcy po przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji pozwalających na rozpoczęcie prac.
- 2) Płatność nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym bezusterkowym protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzonym przez osobę odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego.

#### **VII. Oznaczenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień**

CPV 71.00.00.00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne

#### **VIII. Termin związania z ofertą:** 30 dni.

- 1) Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.
- 2) W toku postępowania Zamawiający może jednokrotnie zwrócić się z wnioskiem do Wykonawców o zgodę na przedłużenie terminu związania ofertą, maksymalnie o 60 dni.
- 3) Wykonawca może z własnej inicjatywy przedłużyć termin związania ofertą.
- 4) Zamawiający może zbadać, czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania (w całości lub w części) bez podania przyczyny.

#### **IX. Kryteria oceny ofert:** najniższa cena brutto

#### **X. Wykonawca składający ofertę składa następujące dokumenty, oświadczenia:**

- 1) Formularz ofertowy - Załącznik nr 1 do zaproszenia
- 2) Projekt umowy - Załącznik nr 2 (parafowany i podpisany)
- 3) Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki - Załącznik nr 3 do zaproszenia:
  - a) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
  - b) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
  - c) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu,

- 5) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik nr 4 do zaproszenia
- 6) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – Załącznik nr 5 do zaproszenia
- 7) Oświadczenie dostawcy, wykonawcy, partnera biznesowego o zapoznaniu się z Polityką Antykorupcyjną, wymaganiami Systemu zarządzania działaniami antykorupcyjnymi Urzędu Miejskiego w Ornece – Załącznik nr 6 do zaproszenia (przedkładany przez Wykonawcę po wyborze najkorzystniejszej oferty przez Zamawiającego)
- 8) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

#### **XI. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej i zamkniętej kopercie.
- 2) Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz Zamawiającego a także napis **Oferta na:**

**Opracowanie zamiennnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa drogi dojazdowej do ulic: Pogodna i Osiedle Morąska (dz. nr 86, 100/7 obręb Ornefa 4)”**

- 3) Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i przepisami prawa, w ofercie należy podać okres ważności oferty.

#### **XII. Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Miejsce: Urząd Miejski w Ornece 11 -130 Ornefa, Plac Wolności 26, sekretariat.
- 2) Termin: **08.12.2022 do godz. 12.00**

#### **XIII. Osoby upoważnione do kontaktów z Oferentami:**

Mariusz Leszczewski – inspektor Referatu Inwestycyjnego i Funduszy Pomocowych  
tel. (055) 22-10-203  
Jan Orłowski – główny specjalista Referatu Inwestycyjnego i Funduszy Pomocowych  
tel. (055) 22-10-201

#### **XIV. Inne informacje**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu zamówienia lub odwołania zapytania ofertowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania ofertowego (w całości lub części) w przypadku:
  - nie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy
  - bez podania przyczyny
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

**XV. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2019.2019), w związku z Zarządzeniem**

**Nr RO. 0050.7.2021 Burmistrza Ornety z dnia 20.01.2021r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł.**

**XVI. Informacje dodatkowe:**

1 .Klauzula informacyjna z art. 13 RODO1 w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Zgodnie z obowiązkiem nałożonym art. z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Ornety, Plac Wolności 26, 11-130 Orneta (dalej Administrator);
  - Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych z którym kontakt jest możliwy pod adresem email: iod@orneta.pl;
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem na opracowanie zamiennej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa drogi dojazdowej do ulic: Pogodna i Osiedle Morąska (dz. nr 86, 100/7 obręb Orneta 4)” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
  - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019), dalej „ustawa Pzp”; Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pa na dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - Posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - Nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Wykonawca ubiegając się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu.

Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO<sup>1</sup>, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

Ponadto wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

**W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wg Załącznika Nr 5.**

<sup>1</sup>rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

*\*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. \*\*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

**Z-ca Burmistrza Ornety  
Andrzej Gierlof**

(podpis nieczytelny)

W załączeniu:

- 1) Formularz oferty do zaproszenia – Załącznik nr 1 do zaproszenia
- 2) Projekt umowy – Załącznik nr 2 do zaproszenia
- 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 3 do zaproszenia,
- 4) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik nr 4 do zaproszenia
- 5) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – Załącznik nr 5 do zaproszenia

- 6) Oświadczenie dostawcy, wykonawcy, partnera biznesowego o zapoznaniu się z Polityką Antykorupcyjną, wymaganiami Systemu zarządzania działaniami antykorupcyjnymi Urzędu Miejskiego w Ornece – Załącznik nr 6 do zaproszenia
- 7) Wrys z zaznaczonym terenem, dla którego Gmina Orneća rozpoczęła czynności związane z jego przejęciem – Załącznik nr 7 do zaproszenia
- 8) Wypis i wrys z tekstu planu - Załącznik nr 8 do zaproszenia
- 9) Uchwała Rady Miejskiej – Załącznik nr 9 do zaproszenia
- 10) Decyzja pozwolenia na budowę, postanowienie oraz decyzja zmieniająca – Załącznik nr 10 do zaproszenia
- 11) Dokumentacja projektowa + przedmiar „Budowa kanalizacji deszczowej i przebudowa drogi dojazdowej do ulic: Pogodna i Osiedle Morąska (dz. nr 86, 100/7 obręb Orneća 4)” - Załącznik nr 11 do zaproszenia



# URZĄD MIEJSKI W ORNETE

---

11-130 Orneta  
ul. Plac Wolności 26  
woj. warmińsko-mazurskie

tel. 55 22-10-200  
fax. 55 22-10-210  
[www.orneta.pl](http://www.orneta.pl)  
e-mail: [umig@orneta.pl](mailto:umig@orneta.pl)

Certyfikat Systemu  
Zarządzania Jakością  
ISO 9001:2009  
Nr 1010/2010







# URZĄD MIEJSKI W ORNECIE



# URZĄD MIEJSKI W ORNECIE