

**Uchwała Nr XXIII/174/08
Rady Miejskiej w Ornećce
z dnia 30 września 2008 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część
obrębłu geodezyjnego Augustyny, gmina Ornećca.**

(Publikacja : dziennik Urzędowy Województwa warmińsko-mazurskiego z 2008 roku, Nr 181, poz. 2659

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz.880) oraz uchwały Nr X/56/07 Rady Miejskiej w Ornećce z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębłu geodezyjnego Augustyny, gmina Ornećca na wniosek Burmistrza Ornećcy, a także po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ornećca Rada Miejska w Ornećce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębłu geodezyjnego Augustyny, gmina Ornećca, zwany dalej „planem”.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice planu określa uchwała Nr X/56/07 Rady Miejskiej w Ornećce z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębłu geodezyjnego Augustyny, gmina Ornećca.

2. Rysunek planu, sporządzony na mapie ewidencyjnej w skali 1:2000 stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

3. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- a) granic planu,
- b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- c) nieprzekraczalnych linii zabudowy dla lokalizacji budynków,
- d) granic obszaru chronionego krajobrazu „Równina Ornecka”,
- e) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; U – zabudowy usługowej; RM – zabudowy zagrodowej; R – rolnicze; ZL – leśne; dróg publicznych: KDZ – zbiorczych, KDL – lokalnych; dróg niepublicznych: KDW – wewnętrznych.

4. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ornećce o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ornećce o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3. Następujące określenia w planie oznaczają:

- a) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca na działce budowlanej teren lokalizacji budynków i budowli określonych ustaleniami planu, z wyłączeniem sieci uzbrojenia terenu,
- b) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania – linia rozdzielająca obszary o różnym sposobie przeznaczenia i zasadach zagospodarowania przestrzennego,
- c) działka budowlana – nieruchomość gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
- d) budynek mieszkalny jednorodzinny – budynek wolnostojący służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w której dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku,
- e) zabudowa zagrodowa – budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych, w tym Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe,

f) kondygnacja nadziemna – kondygnacja, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego terenu lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację,

g) powierzchnia czynna biologicznie – grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodą powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10m²,

h) front działki – część działki przylegająca do drogi, z której przewiduje się jej obsługę komunikacyjną,

i) klasa drogi – przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z jej cech funkcjonalnych.

§ 4. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu.

1.

Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu na cele:
1RM, 2RM, 3RM	zabudowy zagrodowej
1MN, 2MN, 3MN, 4 MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN	zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
1U	zabudowy usługowej
1R, 2R, 3R, 4R, 5R	rolne
1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL, 20ZL, 21ZL, 22ZL, 23ZL, 24ZL, 25ZL	leśne
1KDZ, 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL	dróg publicznych
1KDW, 2KDW	dróg niepublicznych

§ 5. Ustalenia dotyczące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi kształtowania zabudowy i podziału terenu na nieruchomości gruntowe oraz lokalizacji nieprzekraczalnych linii zabudowy.

2. Ustala się następujące lokalizacje inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów ustawy art. 2 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

a) roboty budowlane dróg publicznych, oznaczonych w rysunku planu symbolami: 1KDZ, 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL,

b) budowa sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu w zakresie zaopatrzenia w wodę, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz zaopatrzenia w energię elektryczną w pasach drogowych dróg publicznych z zastrzeżeniem treści § 10 pkt 6 i 14 uchwały.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach planu zezwala się na lokalizację inwestycji wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko z wyłączeniem terenu obszaru chronionego krajobrazu „Równina Ornecka”.

2. Ustala się granice uciążliwości dla funkcji usługowych w granicach działek budowlanych.

3. W granicach planu wskazuje się (odpowiednio) w odniesieniu do poziomu hałasu następujące rodzaje terenów, o których mowa w przepisach prawa ochrony środowiska:

a) na cele mieszkaniowe: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN;

b) na cele usługowe: 1U.

4. W granicach planu z tytułu położenia terenu w obszarze chronionego krajobrazu „Równina Ornecka” mają zastosowanie przepisy ustawy o ochronie przyrody wraz z właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy.

5. Dla obszarów: 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL, 20ZL, 21ZL, 22ZL, 23ZL, 24ZL, 25ZL mają zastosowanie przepisy o lasach.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. W granicach planu nie mają zastosowania przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 8. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

1.

Lp.	Oznaczenie terenu	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy
1.	1RM, 2 RM, 3RM	1. Na działkach zabudowanych zezwala się na: budowę, remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich w rozumieniu właściwych przepisów budowlanych. 2. Na każdej z działek budowlanych zezwala się na lokalizację dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie

Lp.	Oznaczenie terenu	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy
		<p>zagrodowej.</p> <p>3. Budynek mieszkalny należy kształtować do wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>4. Maksymalna wysokość budynków mieszkalnych mierzona od poziomu terenu do kalenicy budynku – 11 m.</p> <p>5. Ustala się możliwość realizacji funkcji garażowej w bryle budynku mieszkalnego.</p> <p>6. Maksymalna rzędna poziomu parteru budynku mieszkalnego nad poziomem terenu przyległego – 80 cm.</p> <p>7. Budynek gospodarczy i inwentarski należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.</p> <p>8. Zadaszenia budynków mieszkalnych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>9. Zadaszenia budynków gospodarczych i inwentarskich należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>10. W granicach działki należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.</p>
2.	2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 7MN, 8MN	<p>1. Na każdej z działek budowlanych zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz jednego budynku gospodarczo – garażowego wolnostojącego.</p> <p>2. Budynek mieszkalny należy kształtować do wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>3. Maksymalna wysokość budynku mieszkalnego mierzona od poziomu terenu do kalenicy budynku – 11 m.</p> <p>4. Ustala się możliwość realizacji funkcji garażowej w bryle budynku mieszkalnego.</p> <p>5. Maksymalna rzędna poziomu parteru budynku mieszkalnego nad poziomem terenu przyległego – 80 cm.</p> <p>6. Budynek gospodarczy – garażowy należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.</p> <p>7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 30%.</p> <p>8. Zadaszenia budynków mieszkalnych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>9. Zadaszenia budynków gospodarczo - garażowych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>10. Minimalna długość frontu wydzielanej działki – 25 m.</p> <p>11. Budynek mieszkalny należy lokalizować kalenicą równoległą do projektowanych lub istniejących dróg.</p> <p>12. W granicach działki należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.</p>
3.	1MN, 6MN	<p>1. Na działkach zabudowanych zezwala się na: budowę, remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków mieszkalnych i gospodarczo - garażowych w rozumieniu właściwych przepisów budowlanych.</p> <p>2. Na każdej z działek budowlanych zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz jednego budynku gospodarczego – garażowego wolnostojącego.</p> <p>3. Ustala się możliwość realizacji funkcji garażowej w bryle budynku mieszkalnego.</p> <p>4. Budynek mieszkalny należy kształtować do wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>5. Maksymalna wysokość budynku mieszkalnego mierzona od poziomu terenu do kalenicy budynku – 11 m.</p> <p>6. Maksymalna rzędna poziomu parteru budynku mieszkalnego nad poziomem terenu przyległego – 80 cm.</p> <p>7. Budynek gospodarczy - garażowy należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.</p> <p>8. Zadaszenia budynków mieszkalnych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>9. Zadaszenia budynków gospodarczo - garażowych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°– 45°.</p> <p>10. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 30%.</p> <p>11. Minimalna długość frontu wydzielanej działki – 25 m.</p> <p>12. Budynek mieszkalny należy lokalizować kalenicą równoległą do projektowanych lub istniejących dróg.</p> <p>13. W granicach działki należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.</p>
4.	1U	<p>1. Na każdej z działek budowlanych zezwala się na lokalizację jednego budynku stanowiącego budynek użyteczności publicznej w rozumieniu przepisów budowlanych i jednego budynku gospodarczo - garażowego.</p> <p>2. Budynek użyteczności publicznej należy kształtować do wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>3. Maksymalna wysokość budynku użyteczności publicznej mierzona od poziomu terenu do kalenicy budynku – 11 m.</p> <p>4. Zezwala się na lokalizację w obiekcie użyteczności publicznej jednego lokalu mieszkalnego.</p> <p>5. Maksymalna rzędna poziomu parteru budynku użyteczności publicznej nad poziomem terenu przyległego – 80 cm.</p>

Lp.	Oznaczenie terenu	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy
		<p>6. Budynek gospodarczo - garażowy należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.</p> <p>7. Zadaszenia budynku użyteczności publicznej należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35° – 45°.</p> <p>8. Zadaszenia budynku gospodarczo - garażowego należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35° – 45°.</p> <p>9. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 25%.</p> <p>10. Minimalna długość frontu wydzielanej działki – 25 m.</p> <p>11. W granicach działki należy zapewnić min. 3 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych na każde 100 m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego.</p>
5.	1R, 2R, 3R, 4R, 5R	<p>1. Grunty użytkowane rolniczo.</p> <p>2. Zezwala się na lokalizację zabudowy zagrodowej.</p> <p>3. Na każdej z działek budowlanych zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej.</p> <p>4. Budynki mieszkalne należy kształtować do wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>5. Maksymalna wysokość budynków mieszkalnych mierzona od poziomu terenu do kalenicy budynku – 11 m.</p> <p>6. Ustala się możliwość realizacji funkcji garażowej w bryle budynku mieszkalnego.</p> <p>7. Maksymalna rzędna poziomu parteru budynku mieszkalnego nad poziomem terenu przyległego – 80 cm.</p> <p>8. Budynki gospodarcze i inwentarskie należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.</p> <p>9. Zadaszenia budynków mieszkalnych należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35° – 45°.</p> <p>10. Zadaszenia budynków gospodarczych i inwentarskich należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35° – 45°.</p> <p>11. W granicach działki należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.</p> <p>12. Zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych i stacji bazowych sieci teleinformatycznych.</p>

2. Nieustalone w planie warunki zabudowy regulują (odpowiednio) właściwe przepisy budowlane.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad podziału terenu na działki budowlane.

1. W granicach planu podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z zachowaniem następujących minimalnych powierzchni działek dla terenów oznaczonego symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN i 1U – 1500 m².

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Drogi publiczne:

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Min. szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
1KDZ	droga zbiorcza powiatowa	1x2 (Z)	20 m
1KDL	droga lokalna powiatowa	1x2 (L)	15 m
2KDL, 4KDL	droga lokalna gminna	1x2 (L)	15 m
3KDL	droga lokalna gminna	1x2 (L)	zgodnie z ewidencją gruntów gminy Orneta

2. Drogi niepubliczne:

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Min. szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
1KDW, 2KDW	droga wewnętrzna	*)	10 m

*) minimalna szerokość pasa jezdni – 5m (jak dla ciągu pieszo-jezdni w rozumieniu przepisów budowlanych).

3. Zewnętrzny układ komunikacyjny dla terenu w granicach planu stanowi droga 1KDZ.

4. W granicach planu każda z działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do zewnętrznych sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej.

5. Przyłącza elektroenergetyczne NN należy realizować liniami kablowymi podziemnymi lub liniami napowietrznymi.

6. W przypadku kolizji napowietrznej linii elektroenergetycznej SN z projektowaną zabudową w granicach funkcji 1MN, 2MN i 4MN należy przebudować w/w linię na warunkach określonych przez operatora.

7. Zaopatrzenie w ciepło budynków przeznaczonych na pobyt ludzi należy zapewnić z indywidualnych źródeł ciepła.

8. Wody opadowe należy odprowadzić na teren nieutwardzony lub do dołów chłonnych na własnej działce (alternatywnie zezwala się na inne rozwiązania zgodne z warunkami określonymi przepisami prawa wodnego i budowlanego).

9. Wody opadowe z utwardzonych terenów parkingów powyżej 10 miejsc parkingowych przed wprowadzeniem na teren nieutwardzony lub do dołów chłonnych wymagają podczyszczenia zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne.

10. Zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych i przeciwpożarowych należy zapewnić przez przyłączenie działek budowlanych do gminnej sieci wodociągowej. Nie zezwala się na czasowe zaopatrzenie z indywidualnego ujęcia wody.

11. Odprowadzenie ścieków z terenu w granicach planu powinno nastąpić przez przyłączenie działek budowlanych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, z przesyłem ścieków do oczyszczalni. Do czasu realizacji w/w sieci zezwala się na zastosowanie zbiorników bezodpływowych na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

12. Obsługę terenów w granicach planu z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych ustala się w liniach rozgraniczających pasów drogowych na warunkach określonych przez właściwego zarządcę drogi. Bezpośrednią obsługę abonentów telefonicznych za pośrednictwem indywidualnych przyłączy ustala się na warunkach określonych przez odpowiedniego operatora telefonicznego.

13. Zasady przyłączeń, o których mowa w punkcie 4 powinny być określone w stosownych warunkach technicznych, wydawanych na podstawie właściwych przepisów odrębnych.

14. W przypadku konieczności technicznych zezwala się na lokalizację sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu w granicach działek przyległych bezpośrednio do drogi.

15. Nie ustala się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§11. Ustalenia dotyczące stawek z tytułu art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1.

Oznaczenie terenu	Stawka w %
1RM, 2RM, 3RM	30
1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN	30
1U	30
1R, 2R, 3R, 4R, 5R	30
1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL, 20ZL, 21ZL, 22ZL, 23ZL, 24ZL, 25ZL	30
1KDW, 2KDW	30

§12. Bilans terenów w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

1.

Oznaczenie terenu	Powierzchnia w granicach planu (ha)
RM	6,0450
MN	10,7767
U	0,7500
R	285,9106
ZL	49,6616
KDW	0,7171
KDL	2,9331
KDZ	4,8028

§13. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Józef Uzar