



# Urząd Miejski w Ornecie

11-130 Orneta  
Plac Wolności 26  
woj. warmińsko-mazurskie  
NIP 582-10-01-747  
REGON 000526498

tel.(055) 242-11-16  
tel.(055) 242-13-79  
fax. (055) 242-29-00  
e-mail.umig@orneta.net  
www.umig.orneta.net

Orneta, dn. 2009-09-21

RBiGK – 341/RBiGK/39/09

Burmistrz Ornety zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu do 14 000 euro prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na prowadzenie funkcji Inspektora Nadzoru na zadaniu: „Remont schodów zewnętrznych kamienic A,B,C,D Ratusza Miejskiego w Ornecie, dz. nr 6, obręb 3”.

## 1. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1.1. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej i zamkniętej kopercie.
- 1.2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego oraz napis: „Oferta – Nadzór Inwestorski na zadaniu: Remont schodów zewnętrznych kamienic A, B, C, D Ratusza Miejskiego w Ornecie”.
- 1.3. Ceny w niej podane muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.
- 1.4. Ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką
- 1.5. Ma obejmować całość zamówienia

## 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji remontu zewnętrznych schodów polegającym na skuciu istniejącej okładziny typu lastryko i wykonaniu nowych okładzin kamiennych oraz konserwacji bieżącej balustrady w kamieniczce D.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera PROJEKT BUDOWLANY opracowany przez „COMART” Sp. z o.o. w Gdańsku z maja 2009 r. stanowiący załącznik do Pozwolenia na budowę Nr Or/203/2009 z dnia 31.08.2009 r. oraz Pozwolenia nr 689/2009 z dnia 26.08.2009 r. wydanego przez Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zadanie będzie realizowane na podstawie projektu budowlanego i pozwolenia na budowę oraz Pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy zakres czynności określony w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)

## 3. Termin realizacji umowy .

Wymagany termin wykonania zamówienia : do 15 listopada 2009 r.

4. Przy wyborze Wykonawcy do realizacji zamówienia Zamawiający będzie kierował się kryterium: Cena – 100 %,

## **5. Warunki dotyczące sposobu obliczenia ceny.**

1. Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie inspektor nadzoru z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oferent określi ceny dla każdego zadania oddzielnie (na dowolnie wybrane zadania).
3. Ceny określone w ofercie nie będą podlegały zmianom i będą obowiązywać w okresie ważności umowy.
4. Ceny należy określić w PLN w wysokości netto i brutto.

## **6. Zawartość oferty.**

- a. Oferta.
- b. Kserokopia uprawnień budowlanych w specjalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, potwierdzona za zgodność z oryginałem.
- c. Kserokopia zaświadczenia potwierdzającego wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzona za zgodność z oryginałem.
- d. Dokumenty potwierdzające nabyte co najmniej 2 – letnie doświadczenie zawodowe przy kierowaniu lub nadzorowaniu robót prowadzonych przy zabytkach nieruchomych.

## **7. Miejsce i termin składania ofert:**

- a. Miejsce: Urząd Miejski w Ornecie 11 -130 Ornetą, Plac Wolności 26, sekretariat.
- b. Termin: 30 września 2009r. do godz. 15<sup>00</sup>.

## **8. Osoby upoważnione do kontaktów z Oferentami:**

Jan Orłowski – kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej tel. (055) 22 10 201  
Irena Lipska – inspektor Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej tel. (055) 22 10 226, tel. kom. 607 693 499.

## **9. Niniejsze zaproszenie do złożenia ofert podlega przepisom art. 4 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

**Wersja elektroniczna zaproszenia do złożenia ofert wraz z załącznikami jest dostępna na stronie internetowej [www.umig.orneta.net](http://www.umig.orneta.net)**

W załączeniu:

- 1) Projekt umowy – załącznik nr 1

Burmistrz  
Andrzej Ołtuszewski

(podpis nieczytelny)