



Urząd Miejski w Ornecie

11-130 Orneta
Plac Wolności 26
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 582-10-01-747
REGON 000526498

tel.(055) 242-11-16
tel.(055) 242-13-79
fax. (055) 242-29-00
e-mail.umig@orneta.net
www.umig.orneta.net

Orneta, dn. 2009-08-31

RBiGK – 341/RBiGK/38/09

Burmistrz Ornety zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu do 14 000 euro prowadzonym bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na „Remont schodów zewnętrznych kamienic A,B,C,D Ratusza Miejskiego w Ornecie, dz. nr 6, obręb 3”.

1. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1.1. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej i zamkniętej kopercie.
- 1.2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego oraz napis „Oferta na przebudowę odcinka kanalizacji
- 1.3. Ceny w niej podane muszą być wyrażone cyfrowo i słownie.
- 1.4. Ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką
- 1.5. Ma obejmować całość zamówienia

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu zewnętrznych schodów polegającym na skuciu istniejącej okładziny typu lastryko i wykonaniu nowych okładzin kamiennych oraz konserwacji bieżącej balustrady w kamienicze D.

Zakres rzeczowy:

- Skucie istniejącej okładziny lastryko
- Uzupelnienie ubytków części cegieł w istniejącym stopniu zaprawą cementową
- Demontaż starych wycieraczek stalowych
- Zapiaskowanie i zagęszczenie podłoża wnek po wycieraczkach
- Wykonanie nowych okładzin kamiennych, granit Strzelin, płyty grubości 40 mm dla stopnic forma palona (wykończenie płomieniowe), dla podstopnic granit Strzelin grubości 20 mm, szlifowany, płyty kamienne należy układać na klej
- Zamontowanie nowych wycieraczek wykonanych z płaskownika stalowego o wymiarach 45x5 mm w ramce dystansowej wykonane z kątownika L40x40x5
- Oczyszczenie z farby i korozji istniejącej balustrady kam. D, pomalowanie podkładową farbą antykorozyjną i malowanie farbą matową w kolorze czarnym – antracyt
- Na schodach i podeście kam. D usunąć istniejący tynk i wykonać nowy tynk elewacyjny, cementowo-wapienny o strukturze drobnoziarnistej

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera załącznik Nr 5 do zaproszenia:

PROJEKT BUDOWLANY opracowany przez „COMART” Sp. z o.o. w Gdańsku z maja 2009 r. oraz Pozwolenie nr 689/2009 z dnia 26.08.2009 r. wydane przez Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Termin realizacji umowy należy podać liczbę tygodni od daty podpisania umowy.

Pożądaný termin wykonania zamówienia : do 30 października 2009 r.

4. Przy wyborze Wykonawcy do realizacji zamówienia Zamawiający będzie kierował się kryterium: Cena – 100 %,

5. Wykonawca składający ofertę składa następujące dokumenty, oświadczenia:

- 1) Formularz oferty wg załącznika nr 1 do zaproszenia
- 2) Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki wg załącznika nr 2 do zaproszenia:
 - posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez Kierownika budowy uprawnień budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego oraz co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe przy zabytkach nieruchomych
- 3) Kosztorys ofertowy (wyceny) opracowany zgodnie z pkt. 6 zaproszenia zawierający:
 - zestawienie rzeczowo – finansowe (Ceny jednostkowe pozycji z narzutami),
 - kalkulację szczegółową cen jednostkowych dla poszczególnych pozycji Zestawienia rzeczowo – finansowego lub kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej z wyszczególnieniem cen jednostkowych poszczególnych pozycji zestawienia rzeczowo – finansowego.
- 4) Oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zmianę lub ograniczenie zakresu rzeczowego o ile zajdą takie okoliczności.

6. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto.
- 3) Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:
Wykonawca określi ceny na poszczególne elementy robót – przedmiotu zamówienia w kosztorysie ofertowym – zgodnie z przedmiarem robót (załącznik nr 4 do zaproszenia).
- 4) Ceny określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym – wycenie zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 5) Oferta może zawierać tylko jedną cenę. W ofercie nie można podawać upustów. Nie spełnienie tego warunku spowoduje odrzucenie oferty.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) Miejsce składania : Urząd Miejski, 11-130 Orneta, ul. Plac Wolności 26, sekretariat (pokój nr 3).
- 2) Termin składania ofert: 15.09.2009 r. do godz. 15 00

8. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest :

Jan Orłowski – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
Tel. 0-55 242 11 16 wew. 34
Kom. 607 714 808
Irena Lipska Inspektor Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
Tel. 0-55 242 11 16 wew. 26

Kom. 607 693 499

9. Niniejsze zaproszenie do złożenia ofert podlega przepisom art. 4 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wersja elektroniczna zaproszenia do złożenia ofert wraz z załącznikami jest dostępna na stronie internetowej www.umig.orneta.net

W załączeniu:

- 1) Formularz oferty – załącznik nr 1 do zaproszenia
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków – załącznik nr 2 do zaproszenia
- 3) Projekt umowy – załącznik nr 3 i 3.1 – wzór Karty gwarancyjnej
- 4) Przedmiar robót – załącznik nr 4 do zaproszenia
- 5) Dokumentacja projektowa załącznik nr 5 do zaproszenia wraz z Pozwoleniem WKZ na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru
- 6) Oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zmianę zakresu rzeczowego o ile zajdą takie okoliczności – załącznik nr 6 do zaproszenia

Burmistrz Ornety
Andrzej Ołtuszewski
(podpis nieczytelny)