

UMOWA Nr 342/ RBiGK / / 2009

W dniu w Ornece pomiędzy **Gminą Orneta, NIP 582-10-01-747, REGON 000526498** zwaną dalej w tekście umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Ołtuszewskiego – Burmistrza Ornety

a

.....
.....
zwanym dalej w tekście umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

1.
2.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmian.) oraz w wyniku złożonej najkorzystniejszej oferty na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14.000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Bieżące utrzymanie i konserwację sieci kanalizacji burzowej na terenie miasta Ornety, tj.

- czyszczenie studzienek ulicznych kanalizacji burzowej szt 204 (co najmniej 2 razy w roku)
- Udrożnienie przykanalików i sieci burzowej wg potrzeb
- Czyszczenie głównych rowów melioracyjnych na terenie miasta
- Likwidacja awarii sieci burzowo-melioracyjnej
- Bieżąca aktualizacja graficzna sieci burzowej i melioracyjnej na mapach ewidencyjnych

§ 2

Termin wykonania robót :

- Rozpoczęcie robót – luty 2009 r.
- Zakończenie robót – 31 grudzień 2009 r.

§ 3

1. Integralną część umowy stanowią:

- a) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami z dnia r.

§ 4

1. Rozliczenie robót konserwacyjnych i awaryjnych będzie odbywało się na podstawie kosztorysów powykonawczych z zastosowaniem składników kalkulacyjnych wymienionych w ofercie oraz przy zastosowaniu obowiązujących katalogów nakładów rzeczowych (KNR), tj.:

„R” – zł/r-g

Ko - %

Kz -%

Z (zysk) – %

+ obowiązujący podatek VAT.

Ceny materiałów wg cen zakupu. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniał ceny materiałów z Zamawiającym. Do rozliczenia Wykonawca każdorazowo będzie załączał kopie faktur na zakupione materiały. Ceny sprzętu będą stosowane wg cen zamieszczonych w ofercie Wykonawcy .

2. Rozliczenie robót związanych z czyszczeniem studzienek kanalizacji burzowej będzie odbywało się na podstawie ceny jednostkowej za 1 szt studzienki, bez względu na jej średnicę i głębokość zamulenia, podanej w ofercie, tj. **zł/szt + 22 % Vat =** **zł/szt brutto.**
3. Strony postanawiają, że rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbywało się do wysokości planowanych na ten cel środków finansowych w budżecie gminy na rok 2009.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie za wykonane i odebrane roboty na podstawie faktur wystawionych po zakończeniu czynności odbiorowych potwierdzonych protokołem odbioru w terminie 14 dni od daty ich wpływu do Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót konserwacyjnych na poszczególnych odcinkach sieci kanalizacji burzowo – melioracyjnej zdaniem Wykonawcy niezbędnych do wykonania w terminie 7 dni od daty ich stwierdzenia.

Akceptacja co do konieczności wykonania tych robót musi być wyrażona przez Zamawiającego w formie pisemnego protokołu konieczności.

2. Wykonywanie w/w zakresu robót będących przedmiotem zamówienia będzie odbywało się na podstawie spisanego protokołu lub pisemnego zlecenia i wstępnego kosztorysu przedwykonawczego.

§ 6

Wykonawca na wykonane roboty konserwacyjno – awaryjne udziela - miesięcznej gwarancji.

Na roboty budowlano – montażowe 36 m-cy gwarancji.

§ 7

Strony ustalają czas reakcji w sytuacjach awaryjnych:

- w przypadku awarii stanowiących zagrożenie życia i mienia w trybie natychmiastowym
- w pozostałych przypadkach w ciągu 48 godz. od momentu zgłoszenia jej powstania, pod warunkiem natychmiastowego zabezpieczenia miejsca powstania awarii
- do wykonywania pisemnych zleceń nie zakwalifikowanych do sytuacji awaryjnych należy przystąpić w terminie dni od daty otrzymania zlecenia.

Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych należy zgłosić do Zamawiającego (w formie zgłoszenie kierownika budowy o przystąpieniu do robót budowlanych zgodnie z przepisami Prawa budowlanego) oraz w przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym do zarządcy drogi o zajęciu pasa drogowego.

Przed przystąpieniem do realizacji wymagane jest przedłożenie szacunkowego kosztu usługi w formie kosztorysu przedwykonawczego.

§ 8

Wykonawca wykona własnymi siłami cały zakres rzeczowy zleconych i objętych umową robót.

Wykonawca część robót zleci Podwykonawcy –

§ 9

Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie :

1.
oraz koordynatora w osobie:
2.

Zmiana kierownika robót w trakcie realizacji zamówienia wymaga akceptacji Zamawiającego.

Zamawiający wyznacza przedstawiciela do rozliczania i koordynacji zadania w osobie:

1. **Irena Lipska – Inspektor RBiGK**

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania prac związanych z bieżącym utrzymaniem, konserwacją i usuwaniem awarii sieci kanalizacji burzowej do zapewnienia należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie wykonywanych robót sieci i urządzeń budowlanych (ogrodzenia, przyłącza, itp.). Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo zespołu wykonującego roboty remontowo-montażowe oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego podczas wykonywanych prac. Wszelkie uwagi i roszczenia z tytułu poniesionych strat lub szkód powstałych w wyniku prowadzonych robót kierowane będą do Wykonawcy. Po zakończeniu robót Wykonawca każdorazowo uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru wykonywanych robót.

§ 11

Wykonawca zgodnie z art. 363 KC zobowiązuje się do naprawienia w całości szkody z niestaranego wykonania.

1. W razie nienależytego wykonania Wykonawca zapłaci odszkodowanie przenoszące wysokość poniesionej szkody zgodnie z art. 484 KC.

§ 12

Wszelkie zmiany jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem ich nieważności.

§ 13

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy za jeden pełny okres płatności.
2. Zamawiającemu:
 - Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 - W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 – go miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takich wypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

 - Ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 14

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy o zamówieniach publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub ograniczenia zakresu rzeczowego dotyczącego ilości utrzymania krat ulicznych studzienek kanalizacji deszczowej.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egz. po 1 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: