

Zarządzenie nr RO.0050.95.2023
Burmistrza Ornety
z dnia 24 sierpnia 2023 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez umieszczenie na elektronicznej tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Ornety.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcu z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L P	Nr działki- obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospod arowania	Wartość nieruchomoś ci [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa nia wieczyste go gruntu	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszeni a opłat	Zasada aktualiz acji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	58/7-3 miasto Ornety OL1L/0 0022191 /5	0,0194	Lokal użytkowy (niemieszkalny) nr 7 w budynku nr 7 przy ul. Kościelnej w Ornećcu. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje i pomieszczenie wc (wejście z korytarza wspólnego). Pomieszczenie przynależne - brak.	Lokal użytkowy (niemieszkalny) nr 7 w budynku nr 7 przy ul. Kościelnej w Ornećcu o powierzchni użytkowej 17,08 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 39.957,00 zł	—	—	—	—	39.957,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2	249/6 – 5 miasto Ornety OL1L/0 0022844 /8	0,0140	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 21 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornećcu. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenia przynależne - trzy piwnice o powierzchniach: 9,05 m ² , 2,08 m ² , 2,56 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 21 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornećcu o powierzchni użytkowej 43,43 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 111.653,00 zł	—	—	—	—	5.582,65 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

3	45/2 – 3 miasto Orneta OL1L/0 0035656 /7	0,0198	Lokal użytkowy nr 1B w budynku nr 12 przy ul. Zamkowej w Ornecie. W skład lokalu wchodzi: kotłownia, dwa pomieszczenia biurowe, pomieszczenie socjalne i łazienka. Pomieszczenie przynależne – brak.	Lokal użytkowy nr 1B w budynku nr 12 przy ul. Zamkowej w Ornecie o powierzchni użytkowej 79,11 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 180.763,00 zł	—	—	—	—	180.763,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
4	462 – Mingajny OL1L/0 0022336 /4	0,1643	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 8 klatka „A” w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój i spiżarnia. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 9,03 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 8 klatka „A” w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta o powierzchni 49,47 m ²	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 81.435,00 zł	—	—	—	—	4.071,75 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń w dniu 24.08.2023r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel