

Zarządzenie nr RO.0050.60.2023
Burmistrza Ornety
z dnia 30 maja 2023 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez umieszczenie na elektronicznej tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Ornety.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetka: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L P	Nr działki- obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospod arowania	Wartość nieruchomoś ci [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa nia wieczyste go gruntu	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszeni a opłat	Zasada aktualiz acji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	240/1-5 OL1L/0 0034903 /7	0,0153	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 16 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornećcie. W skład lokalu wchodzi: sześć pokoi, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, dwa pomieszczenia gospodarcze. Pomieszczenia przynależne - dwie piwnice o łącznej powierzchni 11,15 m ² .	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 16 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornećcie o powierzchni użytkowej 83,52 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 260.670,00 zł	—	—	—	—	13.033,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
2	17/3-3 OL1L/0 0022190 /8	0,0164	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 17 przy ul. Plac Wolności w Ornećcie. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenia przynależne - piwnica o pow. 5,28 m i pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,80 m ² . Budynek wpisany jest do rejestru zabytków.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 17 przy ul. Plac Wolności w Ornećcie o powierzchni użytkowej 58,15 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 194.648,00 zł	—	—	—	—	9.732,40 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

3	179/9-3 OL1L/0 0026316 /6	0,0196	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 przy ul. Sienkiewicza w Ornece. W skład lokalu wchodzi: pokój, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenia przynależne – piwnica o powierzchni 3,23 m ² .	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 przy ul. Sienkiewicza w Ornece o powierzchni użytkowej 36,35 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 101.122,00 zł	—	—	—	—	101.122,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
---	------------------------------------	--------	---	--	-----------------------	--	---	---	---	---	---------------	-------------------------------

Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń w dniu 30.05.2023r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel