

Zarządzenie nr RO.0050.33.2023
Burmistrza Ornety
z dnia 16 marca 2023 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Ornety.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneteta: Burmistrz Ornetety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczys tego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	154/3-3	0,0136	Lokal mieszkalny nr 3A w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornećcie. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia(w pomieszczeniu wyznaczono miejsce na wykonanie wc/lazienki, instalacja sanitarna doprowadzona). Pomieszczenie przynależne: piwnica.	Lokal mieszkalny nr 3A w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornećcie o powierzchni użytkowej 58,40 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 169.054,00 zł	—	—	—	—	169.054,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022277/2											
2	154/3-3	0,0136	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornećcie. W skład lokalu wchodzi: pokój, pokój z aneksem kuchennym (w pomieszczeniu	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornećcie o powierzchni użytkowej 36,63 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 93.600,00 zł	—	—	—	—	93.600,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022277/2											

			wyznaczono miejsce na wykonanie wc/łazienki, instalacja sanitarna doprowadzona). Pomieszczenie przynależne: brak.										
3	154/3-3	0,0136	Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornece. W skład lokalu wchodzi: pokój, pokój z aneksem kuchennym (w pomieszczeniu wyznaczono miejsce na wykonanie wc/łazienki, instalacja sanitarna doprowadzona), pomieszczenie gospodarcze. Pomieszczenie przynależne: brak.	Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 14 przy ul. 1 Maja w Ornece o powierzchni użytkowej 31,22 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 72.720,00 zł	—	—	—	—	72.720,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	
	OL1L/00022277/2												
4	47/1-3	0,0159	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 20 przy ul. Zamkowej w Ornece. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, spiżarnia, wc i dwa przedpokoje. Pomieszczenie przynależne - piwnica.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 20 przy ul. Zamkowej w Ornece o powierzchni użytkowej 67,42 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 187.535,00 zł	—	—	—	—	187.535,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	
	OL1L/00022192/2												
5	455 - Mingajny	0,3409	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 2 w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje.	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 2 w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 39,35 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 55.600,00 zł	—	—	—	—	55.600,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	
	OL1L/00026059/6												

			Pomieszczenie przynależne: piwnica.									
6	464 - Mingaj ny	0,2133	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 7, klatka „B” w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój oraz spiżarnia. Pomieszczenie przynależne: piwnica.	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 7, klatka „B” w miejscowości Wola Lipecka, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 50,28 m².	Po zawarcia aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 45.408,00 zł	—	—	—	—	45.408,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/ 000223 34/0											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16.03.2023 na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel