

**Zarządzenie nr RO.0050.18.2023**  
**Burmistrza Ornety**  
**z dnia 2 lutego 2023 roku**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2**

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Ornety.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	18-3  OL1L/ 00025 682/5	0,0329	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 15 przy ul. Plac Wolności w Ornece. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica.	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 15 przy ul. Plac Wolności w Ornece o powierzchni użytkowej 37,34 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie  116.550,00 zł	—	—	—	—	5.827,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

2	249/8-5	0,0141	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 3 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornece. W skład lokalu wchodzi: cztery pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne: dwie piwnice oraz pomieszczenie gospodarcze.	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 3 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornece o powierzchni 66,14 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 154.074,00 zł	—	—	—	—	7.703,70 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00021434/4											
3	12-3	0,0482	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 7, klatka „B” przy ul. Plac Wolności w Ornece. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 7, klatka „B” przy ul. Plac Wolności w Ornece o powierzchni 41,00 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 160.428,00 zł	—	—	—	—	8.021,40 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00025379/8											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 02.02.2023 na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Zastępca Burmistrza