

Zarządzenie nr RO.0050.184/2018
Burmistrza Ornety
z dnia 28 grudnia 2018 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 994) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornece na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneto: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

L P	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Ter-min zagospo- darowa- nia	Wartość nieruchomo- ści [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa- nia wieczyst- ego gruntu	Wysok- ość opłaty roczne j [zł]	Termin wnoszeni- a opłat	Zasada aktuali- zacji	Cena nieruchomo- ści [zł]	Uwagi
	KW											
1	168/13- 2	0,0550	Budynek położony na działce nr 168/13 obręb 2 w Ornece przy ulicy Dworcowej. W skład budynku wchodzi: część biurowa -biuro, szatnia, pomieszczenie sanitarne, korytarz; część socjalna – 3 pomieszczenia sanitarne, korytarz, szatnia, pomieszczenie socjalne i kotłownia; część produkcyjno-magazynowa – 2 pomieszczenia produkcyjne, pomieszczenie sprężarek, pomieszczenie garażowo-magazynowe, pomieszczenie gospodarcze.	Budynek użytkowy przy ulicy Dworcowej w Ornece o powierzchni użytkowej 327,39 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Budynek: 69.110 zł Działka: 16.530 zł	—	—	—	—	85.640 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0 0026039 /0											
2	168/14- 2	0,0456	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,0456 ha, położona przy ulicy Dworcowej w Ornece, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 327,75 m ² . Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren działki	Działka położona przy ulicy Dworcowej w Ornece w pobliżu zabudowy przemysłowej. Przeznaczenie w MPZP : funkcja przemysłowa usług i handlu (P/UH)	Po zawarciu aktu not.	Grunt: 13.700,00 zł Budynek gospodarczy 12.440,00 zł	—	—	—	—	26.140 zł	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/0 0026039 /0											

			<p> płaski. Budynek parterowy, niepodpiwniczony, konstrukcji mieszanej. Budynek po byłych zakładach mięsnych, gdzie przetrzymywano bydło. Budynek w bardzo złym stanie technicznym. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Dojazd do nieruchomości ulicą Dworcową.</p>									
3	<p> 3/13- 3 KW OL1L/0 0033371 /1</p>	0,0164	<p> Lokal nr 2 w budynku Nr 29 przy ulicy Plac Wolności w Orneć. W skład wchodzi: trzy pokoje, łazienka, przedpokój, kuchnia. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 6,50 m².</p>	<p> Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 29 przy ulicy Plac Wolności w Orneć o powierzchni użytkowej 57,70 m² . Budynek wpisany do rejestru zabytków.</p>	<p> Po zawarciu aktu not.</p>	<p> Lokal z udziałem w działce 117.100,00 zł</p>	—	—	—	—	5.855,00zł	<p> Bezprzetargowo dla najemcy</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.12.2018r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Zastępca Burmistrza