

Zarządzenie nr RO.0050.116/2018
Burmistrza Ornety
z dnia 9 sierpnia 2018 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 994) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornecie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	3/13- 3	0,0164	Lokal nr 1A w budynku Nr 29 w Ornecie, przy ulicy Plac Wolności W skład lokalu wchodzi: dwa pomieszczenia sklepowe, łazienka i wc Do lokalu brak jest pomieszczeń przynależnych. Budynek wpisany został do rejestru zabytków.	Lokal użytkowy nr 1A w budynku nr 29 przy ulicy Plac Wolności w Ornecie o powierzchni użytkowej 17,12 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 42.430 zł	—	—	—	—	42.430,00 zł (cena uzyskana w przetargu zostanie pomniejszona o 5% z tyt. wpisania budynku do rejestru zabytków)	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0033371/1											
2	58/14- 3	0,0151	Lokal nr 1 w budynku Nr 31 w Ornecie, przy ulicy Zamkowej. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia i wc Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 8,60 m ² .	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 31 przy ulicy Zamkowej w Ornecie o powierzchni użytkowej 53,42 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 91.470 zł	—	—	—	—	4.573,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0021827/6											

3	18/3-Krosno	0,1225	Lokal nr 2 w budynku Nr 12 w Krośnie, gmina Orneta. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, klatka schodowa i łazienka na parterze oraz jeden pokój na poddaszu. Do lokalu przynależne są 2 piwnice o powierzchni 24,50 m ² i 15,50 m ² .	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 12 w Krośnie, gmina Orneta, o powierzchni użytkowej 109,64 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 178.020 zł	—	—	—	—	8.901,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022976/2											
4	219-3	0,0197	Lokal nr 5 w budynku Nr 29 w Ornece, przy ulicy Kościuszki. W skład wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, pomieszczenie gospodarcze i składzik. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,44 m ² położone na parterze budynku	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 29 przy ulicy Kościuszki w Ornece o powierzchni użytkowej 76,65 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 125.800 zł	—	—	—	—	6.290,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022204/0											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 09.08.2018r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornezy
Ireneusz Popiel