

**Zarządzenie nr RO.0050.42/2018**  
**Burmistrza Ornety**  
**z dnia 5 marca 2018 roku**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 roku poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm) zarządzam, co następuje:

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2**

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornece na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Ornety**  
**Ireneusz Popiel**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneća: Burmistrz Ornećy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp | Nr działki -obręb | Pow. Działki [ha] | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie, położenie   | Termin zagospodarowania | Wartość nieruchomości [zł]             | Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu | Wysokość opłaty rocznej [zł] | Termin wnoszenia opłat | Zasada aktualizacji | Cena nieruchomości [zł]                | Uwagi                         |
|----|-------------------|-------------------|--|--|-------------------------|--|---|------------------------------|------------------------|---------------------|--|-------------------------------|
|    | KW                |                   |  |  |                         |  |   |                              |                        |                     |  |                               |
| 1  | 14/3-5            | 0,1483            | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, teren płaski. W zasięgu działki znajdują się media: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej | Działka położona przy ul. Piaskowej w Ornećie. Przeznaczenie w MPZP : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN/U. | Po zawarciu u aktu not. | 61.190 zł<br>+23% VAT<br>=75.263,70 zł | _____   | _____                        | _____                  | _____               | 61.190 zł<br>+23% VAT<br>=75.263,70 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
|    | OL1L/00023867/2   |                   |  |  |                         |  |   |                              |                        |                     |  |                               |
| 2  | 14/4-5            | 0,1456            | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, teren płaski. W zasięgu działki znajdują się media: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej | Działka położona przy ul. Piaskowej w Ornećie. Przeznaczenie w MPZP : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN/U. | Po zawarciu u aktu not. | 60.080 zł<br>+23% VAT<br>=73.898,40 zł | _____   | _____                        | _____                  | _____               | 60.080 zł<br>+23% VAT<br>=73.898,40 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
|    | OL1L/00023867/2   |                   |  |  |                         |  |   |                              |                        |                     |  |                               |

|   |                         |        |  |  |                         |  |       |       |       |       |  |                               |
|---|-------------------------|--------|--|--|-------------------------|--|-------|-------|-------|-------|--|-------------------------------|
| 3 | 4/7-1                   | 0,1165 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, teren płaski. W zasięgu działki znajdują się media: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej | Działka położona przy ul. Sosnowej w Ornecie. Przeznaczenie w MPZP : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna MN. | Po zawarciu u aktu not. | 48.070 zł<br>+23% VAT<br>=59.126,10 zł | _____ | _____ | _____ | _____ | 48.070 zł<br>+23% VAT<br>=59.126,10 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
|   | OL1L/0<br>0031251<br>/0 |        |  |  |                         |  |       |       |       |       |  |                               |
| 4 | 4/8-1                   | 0,1172 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, teren płaski. W zasięgu działki znajdują się media: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej | Działka położona przy ul. Sosnowej w Ornecie. Przeznaczenie w MPZP : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna MN. | Po zawarciu u aktu not. | 48.360 zł<br>+23% VAT<br>=59.482,80 zł | _____ | _____ | _____ | _____ | 48.360 zł<br>+23% VAT<br>=59.482,80 zł | Przetarg ustny nieograniczony |
|   | OL1L/0<br>0031251<br>/0 |        |  |  |                         |  |       |       |       |       |  |                               |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 05.03.2018r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornety**  
**Ireneusz Popiel**