

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	267/3-5	0,0123	Lokal nr 1 w budynku Nr 12, przy ulicy Podgórznej w Ornecie. W skład wchodzi: pokój, kuchnia, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 14,44 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 12 przy ulicy Podgórznej w Ornecie o powierzchni użytkowej 26,74 m <sup>2</sup> ..	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 33.500 zł	_____	_____	_____	_____	33.500 zł	Przetarg
	OL1L/00021903/3											
2	52-16 Wojciechowo	0,0760	Lokal nr 4 w budynku Nr 4, w miejscowości Karbowo, gmina Orneta. W skład wchodzi: pokój, kuchnia, łazienka z wc. Brak pomieszczeń przynależnych	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 4 w miejscowości Karbowo, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 36,05 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 50.750 zł	_____	_____	_____	_____	2.537,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00026048/6											

3	270/3-5	0,0149	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,0149 ha, położona przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w Ornecie	Działka niezabudowana położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornecie. Przeznaczenie w MPZP : funkcja usługowa (U2)	Po zawarciu aktu not.	7.210,00 zł + 23% vat	—	—	—	—	7.210,00 zł + 23% vat	Bezprzetargowo stosownie do art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 poz 2147 ze zm.)
	OL1L/0 0023867 /2											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 31.08.2017r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z up. Burmistrz Ornety**

**Andrzej Gierlof**

**Zastępca Burmistrza**