

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornet: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

L P	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Ter-min zagospo- darowa- nia	Wartość nieruchomo- ści [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa- nia wieczyst- ego gruntu	Wysok- ość opłaty roczne j [zł]	Termin wnoszeni- a opłat	Zasada aktuali- zacji	Cena nieruchomo- ści [zł]	Uwagi
	KW											
1	183/6-3	0,0051	Lokal nr 1 w budynku Nr 27 w Ornece, przy ulicy Browarnej. W skład wchodzi: pokój z aneksem kuchennym, łazienka, wc, korytarz i klatka schodowa na parterze budynku, dwa pokoje i klatka schodowa na I piętrze oraz jeden pokój i łazienka na II piętrze.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 27 przy ulicy Browarnej w Ornece o powierzchni użytkowej 90,88 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce 184.900 zł	_____	_____	_____	_____	9.245 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00025831/5											
2	119-2	0,0403	Lokal nr 10 w budynku Nr 3A, przy ulicy Sportowej w Ornece. W skład wchodzi: jeden pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 6,24 m ² .	Lokal mieszkalny nr 10 w budynku nr 3A, przy ulicy Sportowej w Ornece, o powierzchni użytkowej 35,85 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal 81.793 zł	25% opłata pierwsza 1% opłata roczna	16,87 zł+VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	81.793zł+ 518,75 zł pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022155/1					Udział w użytkowaniu wu czystym działki 1.687 zł						

3	48-3	0,0162	Lokal nr 4 w budynku Nr 24, przy ulicy Zamkowej w Ornece. W skład wchodzi: jeden pokój i wc.	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 24 przy ulicy Zamkowej w Ornece o powierzchni użytkowej 20,75 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	25% opłata pierwsza	5,87 zł+VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	21.640zł+ 180,55 zł pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego	Przetarg ustny nieograniczony
	21.640 zł					Udział w użytkowaniu wu czystym działki						
4	313-3Bogatyńskie	0,2036	Lokal nr 2 w budynku Nr 12 w Karkajmach, gmina Orneta. W skład wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc i dwa przedpokoje. Pomieszczenie przynależne - dwie piwnice o powierzchni 18,20 m ² i 18,16 m ² oraz jeden segment w budynku gospodarczym o powierzchni 17,22 m ² .	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 12 w Karkajmach, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 68,55 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	-	-	-	-	4.938 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	89.925 zł					Udział w działce						

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.07.2016r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel