

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornet: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Ter-min zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	3/52-5	2,3230	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 2,3230 ha, teren zróżnicowany, uzbrojona w instalację elektryczną i oświetleniową oraz wodno-kanalizacyjną.	Działka usytuowana jest od strony ul. Dąbrowskiego, obszar przeznaczony pod zabudowę usługową oraz w części pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.	Po zawarciu aktu not.	473.300,00 zł	—	—	—	—	473.300,00 zł + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00026581/4											
2	13/7-8 Krosno	0,7567	Lokal nr 6 w budynku Nr 10B w Krośnie, gminie Ornet. W skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 10,56 m ² .	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 10B w Krośnie, gminie Ornet o powierzchni użytkowej 40,66 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	-	-	-	-	3.056 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00025886/5					52.360 zł						

3	154/5-3	0,0194	Lokal nr 5 w budynku Nr 3, przy ulicy Kopernika w Ornećce. W skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 10,81 m ² .	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr Kopernika w Ornećce o powierzchni użytkowej 56,63 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	25% opłata pierwsza	36,28 zł+VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	3.630,60zł+I opłata z tyt. użytkowania wieczystego+ VAT	Bezprzetargowo dla najemcy
	72.612 zł					Udział w użytkowaniu wu czystym działki						
4	189/11-3	0,0209	Lokal nr 7 w budynku Nr 24 przy ulicy Kopernika w Ornećce. W skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka i ganek. Pomieszczenie przynależne - brak.	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku nr 24 przy ulicy Kopernika w Ornećce o powierzchni użytkowej 68,84 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	-	-	-	-	3.235 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	60.350 zł					Udział w działce						

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 03.07.2016r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z upoważnienia Burmistrza Ornety

z-ca Burmistrza

Andrzej Gierlof