

**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz. U. z 2016 roku poz. 2147) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 roku poz. 1490).

**BURMISTRZ ORNETY****O G Ł A S Z A**

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

|   |  |
|---|--|
| 1 | <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca <b>działkę nr 14/6</b>, obręb geodezyjny miasto Orneta nr 5, przy ulicy Piaskowej w Ornece, o powierzchni 0,1396 ha. Działka w kształcie prostokąta, teren płaski, w zasięgu działki znajdują się media: woda z sieci miejskiej, kanalizacja i energia elektryczna. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN/U. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00023867/2.</p> <p><i>Drugi przetarg.</i></p> <p><i>Pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 13.06.2017 r,</i></p> <p><b>27.570 zł +23% VAT = 33.911,10 zł</b></p> <p><i>Wadium : 2.757,00zł</i></p> <p><i>minimalne postąpienie: 276,00 zł</i></p> |
| 2 | <p><b>Działka nr 14/7</b> położona w obrębie geodezyjnym nr 5 miasto Orneta przy ul. Piaskowej w Ornece. Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,1295 ha, położona przy ul. Piaskowej w Ornece. Teren płaski. Działka w zasięgu sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami MN/U. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr : OL1L/00023867/2</p> <p><i>Drugi przetarg.</i></p> <p><i>Pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 13.06.2017 r,</i></p> <p><b>cena wywoławcza: 25.575 zł + 23% VAT = 31.457,25 zł</b></p> <p><i>wadium 2.557,50 zł</i></p> <p><i>minimalne postąpienie : 256,00 zł</i></p>      |

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **25 lipca 2017 roku kolejno o godz: 9:00 i 9:30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału

w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 21 lipca 2017 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornecie – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

**Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel**

Orneta, .....

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

.....

w wysokości..... złotych

na nr konta .....

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

..... zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych do licytacji