

**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**BURMISTRZ ORNETY**  
**OGŁASZA**

**przetargi ustne nieograniczone celem sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność gminy Orneta**

**1. I przetarg**

**Budynek mieszkalny nr 95 położony we wsi Henrykowo, gmina Orneta, w którym znajduje się 1 lokal mieszkalny** o pow. użytkowej 47,37 m<sup>2</sup> wraz z prawem własności działki nr 178/10 o powierzchni 0,0347 ha,.

Budynek mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, sień,  
Nieruchomość posiada KW OL1L/00023346/4.

***Cena wywoławcza nieruchomości: 37.580,00 zł. Wadium: 3.758,00 zł. Minimalne postąpienie: 376,00 zł.***

**2. I przetarg**

**Lokal użytkowy nr 2 w budynku nr 4 w Woli Lipeckiej, gminie Orneta**, położony działce nr 453 w obrębie geodezyjnym nr 12 Mingajny. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń, przedpokoju, łazienki z wc, magazynu i korytarza na parterze budynku oraz dwóch pokoi, korytarza i klatki schodowej na poddaszu, o łącznej powierzchni 77,11 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 17,57 m<sup>2</sup>. Położony jest w budynku mieszkalno-użytkowym. Nieruchomość posiada KW OL1L/00022323/0. Nieruchomość położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej: wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej i co.

***Cena wywoławcza nieruchomości: 102.675,00 zł. Wadium: 10.267,50 zł. Minimalne postąpienie: 1.027,00 zł.***

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 14 lipca 2017 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

**Przetargi** na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **18 lipca 2017 roku**  
**kolejno o godzinie: 09<sup>00</sup> i 09<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad).

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece. Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-208.

**z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**

W załączeniu do przetargu:

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

Orneta, .....

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,  
zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

Wpłaconego wadium w ramach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż  
nieruchomości :

.....  
.....

w wysokości..... złotych

na nr konta .....

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić.

.....

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób

uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

W.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu ustanego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

.....

.....

.....

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanymi na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

.....

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

do licytacji