

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz. U. z 2016 roku poz. 2147) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### BURMISTRZ ORNETY OGŁASZA

**przetarg ustny ograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

<b>1</b>	<p>Nieruchomość gruntowa nr 273/3 o powierzchni 0,0200 ha, częściowo zabudowana budynkami gospodarczymi, położona we wsi Mingajny, gmina Orneta. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka stanowi drogę dojazdową do nieruchomości nr 273/2, obr. Mingajny. W najbliższym otoczeniu działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej – wody, energii elektrycznej. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00022612/3.</p> <p><i>Pierwszy przetarg</i></p> <p><i>Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 275/3, 275/4, 273/1 i 273/2, położonych w obrębie geodezyjnym Mingajny, gmina Orneta.</i></p>
	<p><b><i>cena wywoławcza: 2.120,00 zł</i></b> <b><i>wadium: 220,00 zł</i></b> <b><i>Minimalne postąpienie: 30,00 zł</i></b></p>

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **14 marca 2017 roku o godz: 10:30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orniecie (kamieniczka „B”, tut. Urzędu). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 10 marca 2017 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowo związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Orniecie.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orniecie – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

#### W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

**Burmistrz Ornety**  
**Ireneusz Popiel**

Orneta, .....

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

.....

w wysokości..... złotych

na nr konta .....

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

.....

.....

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości