

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147) Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	188/1-2	0,0526	Lokal nr 8 w budynku nr 70, klatka „C” przy ul.1 Maja w Ornece. W skład wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 4,84 m ² .	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku nr 70, klatka „C” przy ul. 1 Maja w Ornece o powierzchni użytkowej 46,99 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal					5.228,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022114/2					103.130,00 zł	Udział w działce	1.430,00 zł				
2	15/1-3	0,0342	Lokal nr 4 w budynku nr 4, przy ul. Zamkowej w Ornece. W skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, wc, korytarz, 2 schodki oraz łazienka z wejściem od strony korytarza. Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 11,20 m ²	Lokal nr 4 w budynku nr 4 przy ul. Zamkowej w Ornece o powierzchni użytkowej 69,22 m ² .	Po zawarciu aktu not.	Lokal					5.925,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022186/7					112.932,00 zł	Udział w działce	5.568,00 zł				

4	107- Bażyny	0,1900	Działka nie zabudowana, porośnięta trawą, w kształcie prostokąta.	Działka nr 107, obr. Bażyny położona w centrum wsi w rejonie zabudowy przy rzece Młyńska Struga. Przeznaczenie w MPZP: zabudowo mieszkaniowo- usługowa.	Po zawarciu u aktu not.	41.200,00 zł	_____	_____	_____	_____	41.200,00 zł + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/ 22123/ 8											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.01.2017r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza Ornety
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza