

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku. poz. 782 z późn. zm.)
Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
Gmina Orneta Działka nr 249/21, obręb Ornety 5	OL1L/000 25832/2	3,2828 ha	Trzy działka gruntu niezabudowane o pow. 15 m ² położone przy ul. Al. Woj. Polskiego. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną (MN/MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny postojowe dla samochodów osobowych - 5,30 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.125.2015 Burmistrza Ornety z dnia 11.09.2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2015).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 76/1 obręb Opin	OL1L/000 26044/8	1,9400 ha	Działka gruntu niezabudowana użytkowana rolniczo o pow. 0,7400 ha Użytki klasy - RV	Grunt użytkowany rolniczo do czasu zagospodarowania zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Grunty pod uprawy rolne - 0,02 zł za 1m² rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.125.2015 Burmistrza Ornety z dnia 11.09.2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2015).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety lub w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 35 obręb Ornety 2	OL1L/000 22177/1	3,1949 ha	Działka gruntu niezabudowana użytkowana rolniczo o pow. 2,1000 ha Użytki klasy - RV	Grunt użytkowany rolniczo do czasu zagospodarowania zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Funkcja przemysłu i usług (P/U) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Grunty pod uprawy rolne - 0,02 zł za 1m² rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.125.2015 Burmistrza Ornety z dnia 11.09.2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2015).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety lub w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Do dnia 31 marca każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.11.2015 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orniecie.
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel**