

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 782) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### Burmistrz Ornety o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie miasta Orneta:

**Nieruchomość lokalowa nr 4 położona w budynku nr 5A przy ul. Wodnej, 11-130 Orneta** o pow. użytkowej 46,55 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w prawie własności działki nr 126/3 o pow. całkowitej 0,0121 ha. Lokal mieszkalny składa się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 7,44 m<sup>2</sup>. Nieruchomość posiada KW OL1L/00033051/2.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 60.000,00 zł Wadium: 6.000,00 zł Minimalne postąpienie: 600,00 zł.**

**Nieruchomość lokalowa nr 1 położona w budynku nr 3 przy ul. Żelaznej, 11-130 Orneta** o pow. użytkowej 60,10 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w prawie własności działki nr 176/2 o pow. całkowitej 0,0131 ha. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, wc na korytarzu. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 19,80 m<sup>2</sup>. Nieruchomość posiada KW OL1L/00021677/9.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 70.000,00 zł Wadium: 7.000,00 zł Minimalne postąpienie: 700,00 zł.**

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań. Przetarg na zbycie wyżej wymienionych nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 08.09.2015 roku.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **20 października 2015 roku o godzinie 11<sup>30</sup> - Wodna 5A/4, 12<sup>00</sup> - Żelazna 3/1** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 16 października 2015 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-208.

Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Zastępca Burmistrza

#### W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

Wpłaconego wadium w ramach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości :

.....

w wysokości..... złotych na nr

konta ..... lub w kasie

Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić

.....

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu ustanego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

.....

.....

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanymi na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

.....

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych do licytacji