

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcu z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornećcu: Burmistrz Ornećcu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	154/1-3	0,0464	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 81,44 m <sup>2</sup> . Lokal składa się z Sali sprzedaży, zaplecza, korytarza i WC.	Lokal użytkowy nr 1A w budynku nr 12 przy ul. 1-Maja w Ornećcu.  Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	Po zawarciu aktu notarialnego	181.340,00 zł	25% - opłata pierwsza	109,05+ 23% vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	177.705,00 zł + opłata pierwsza z tyt. użytkowania wieczystego.	Bezprzetargowo dla najemcy
	3% - opłata roczna											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.09.2015r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornećcu  
Ireneusz Popiel**