

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 782), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetka: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	105-2	0,0151	Lokal użytkowy nr 5 w budynku nr 46 przy ul. 1-Maja w Ornece o pow. 19,33 m <sup>2</sup> . Lokal składa się z pomieszczenia użytkowego oraz wc	Lokal użytkowy, położony na parterze budynku. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu aktu notarialnego	41.226,00 zł	25% - opłata pierwsza  3% - opłata roczna	40,95 zł + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	Lokal - 39.861,00 zł  I opłata z tyt. UW – 341,25 zł + VAT	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022163/0											
2	190/7-1	0,0312	Lokal nr 6 w budynku nr 5 przy ul. Mickiewicza w Ornece. W skład wchodzi 2 pokoje, kuchnia, przedpokój.  Pomieszczenie przynależne – 2 piwnice o pow. 5,54 m <sup>2</sup> + 5,34 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 5 ul. Mickiewicza, 11-130 Ornetka.  Powierzchnia użytkowa 42,98 m <sup>2</sup>	Po zawarciu aktu notarialnego	-	-	-	-	-	2.742,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0022255/2											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30.07.2015r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza