

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneto: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	7/1-5	0,1519	Nieruchomość gruntowa nr 7/1, obr. 5 niezabudowana. Położona w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza komunalnego, kształt zbliżony do trapezu	Nieruchomość położona przy ul. Warmińskiej w Ornece.  Przeznaczenie w MPZP: funkcja usługowa związana z obsługą cmentarza	Po zawarciu aktu not	131.560,00 zł + 23% VAT	_____	_____	_____	_____	131.560,00 zł + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00034063/6											
2	249/19-5	0,0118	Nieruchomość gruntowa nr 249/19, obr. 5 zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 99,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornece.  Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną	Po zawarciu aktu not.	11.294,00 zł	_____	_____	_____	_____	11.294,00 zł	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00025832/2											

3	249/18-5	0,0042	Nieruchomość gruntowa nr 249/18, obr. 5 zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 30,30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Ornećce.  Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną	Po zawarciu u aktu not.	3.978,00 zł	_____	_____	_____	_____	3.978,00 zł	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00025832/2											
4	179/10-3	0,0145	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 15,36 m <sup>2</sup> . Lokal składa się z jednego pomieszczenia – sali sprzedaży.	Lokal użytkowy nr 1 w budynku nr 10 przy ul. Pionierów w Ornećce o powierzchni użytkowej 15,36 m <sup>2</sup> .  Przeznaczenie w MPZP : usługi wraz z zabudową mieszkalną	Po zawarciu u aktu not.	40.100,00 zł	_____	_____	_____	_____	40.100,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00026054/1											
5	179/10-3	0,0145	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 19,69 m <sup>2</sup> . Lokal składa się z sali sprzedaży i wc.	Lokal użytkowy nr 2 w budynku nr 10 przy ul. Pionierów w Ornećce o powierzchni użytkowej 19,69 m <sup>2</sup> .  Przeznaczenie w MPZP : usługi wraz z zabudową mieszkalną	Po zawarciu u aktu not.	51.400,00 zł	_____	_____	_____	_____	51.400,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00026054/1											
6	146/6-5	0,1174	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 146/6, o powierzchni 0,1174 ha, działka w kształcie prostokąta, działka	Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi oraz ogrodami działkowymi, przeznaczenie w MPZP: teren zabudowy	Po zawarciu u aktu notarialnego	37.470,00 zł + 23% VAT	_____	_____	_____	_____	37.470,00 zł + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00026145/6											

			uzbrojona w wodę, energię elektryczną, kanalizację, drogę nieutwardzoną.	mieszkaniowej jednorodzinnej MN1								
7	431-5	0,1342	Udział 1/5 w drodze stanowiącej ciąg pieszojezdny zapewniający dojazd do pięciu działek – ul. Owocowa w Ornece.	Udział 1/5 w działce o pow. 1.342,00 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu u aktu not.	5.440,00 zł + VAT	-	-	-	-	5.440,00 zł + VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00032162/6											
8	138/5-5	0,0260	Udział 1/4 w drodze stanowiącej ciąg pieszojezdny zapewniający dojazd do czterech działek – ul. Owocowa w Ornece.	Udział 1/4 w działce o pow. 260 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu u aktu not.	1.316,67 zł + VAT	-	-	-	-	1.316,67 zł + VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00032161/9											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 03.07.2015r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornezy  
Ireneusz Popiel**