

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	219-3	0,0197	Lokal nr 3 w budynku nr 29 przy ul. Kościuszki w Ornece. W skład wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.  Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 18,48 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 29 przy ul. Kościuszki w Ornece o powierzchni użytkowej 40,34 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	93.842,00	-	-	-	-	4.692,10	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00022204/0											
2	188/3-2	0,0520	Lokal nr 10 w budynku nr 68, klatka „C” przy ul. 1 Maja w Ornece. W skład wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.  Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 2,85 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 10 w budynku nr 68, klatka „C” przy ul. 1 Maja w Ornece o powierzchni użytkowej 47,16 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	91.634,00	25% - opłata pierwsza  1% - opłata roczna	18,85 + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	4.487,45	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00023865/8											

3	176/2-3	0,0131	Lokal nr 1 w budynku nr 3 przy ul. Żelaznej w Orniecie. W skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, wc na korytarzu.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3 przy ul. Żelaznej w Orniecie o powierzchni użytkowej 60,10 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	74.370,00	-	-	-	-	74.370,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/000216/77/9		Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 19,80 m <sup>2</sup>									
	313 - Bogatyńskie	0,2036	Lokal nr 1 w budynku nr 12 we wsi Karkajmy, gmina Orneta. W skład wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, 2 korytarze.	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 12 we wsi Karkajmy, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 71,56 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	89.840,00	-	-	-	-	4.492,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/000259/29/9		Pomieszczenia przynależne : 2 piwnice o powierzchni 18,02 m <sup>2</sup> + 17,68 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 17,05 m <sup>2</sup>									

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 14.05.2015., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza