

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	363/23-5	0,0268	Nieruchomość gruntowa nr 363/23, obr. 5 zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 31 m <sup>2</sup> , pow. użytkowej 23,90 m <sup>2</sup> .	Nieruchomość położona przy ul. Elbląskiej w Ornecie.  Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa jednorodzinna MN1	Po zawarciu aktu not.	10.530,00 zł	-	-	-	-	10.530,00 zł	Bezprzetargowo
	OL1L/000/25870/0											
2	154/5-3	0,0194	Lokal nr 1A w budynku nr 3 przy ul. Kopernika w Ornecie. W skład wchodzi sala sprzedaży, magazyn, pom. socjalne i wc o łącznej pow. użytkowej : 64,89 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy nr 1A w budynku nr 3 przy ul. Kopernika w Ornecie. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami (MW/U)	Po zawarciu aktu not.	149.531,00 zł	25% - opłata pierwsza	W zależności od ceny wylicytowanej w przetargu	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	146.500,00 zł + opłata pierwsza z tyt. użytkowania wieczystego gruntu.	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022321/6						3% - opłata roczna					

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 29.04.2015., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**