

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornet: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Ter- min zagospo- darowa- nia	Wartość nierucho- ści [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa- nia wieczyste- go gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnosze- nia opłat	Zasada aktualiz- acji	Cena nierucho- ści [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	167/13- 3	0,0138	Lokal nr 3 w budynku nr 8 przy ul. Kościuszki w Ornece. W skład wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka.	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 8 przy ul. Kościuszki w Ornece o powierzchni użytkowej 41,49 m ² .	Po zawarciu aktu not.	55.702,00	-	-	-	-	2.785,10	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00/2220/2/6		Brak pomieszczeń przynależnych.									
2	271-1	0,0513	Lokal nr 19 w budynku nr 11 przy ul. Mickiewicza w Ornece. W skład wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.	Lokal mieszkalny nr 19 w budynku nr 11 przy ul. Mickiewicza w Ornece o powierzchni użytkowej 47,92 m ² .	Po zawarciu aktu not.	65.192,00	25% - opłata pierwsza 1% - opłata roczna	26,51 + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	3.127,04	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00/2568/1/8		Pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 14,80 m ²									

3	363/23-5	0,0268	Nieruchomość gruntowa nr 363/23, obr. 5 zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 31 m ² , pow. użytkowej 23,90 m ² .	Nieruchomość położona przy ul. Elbląskiej w Orniecie. Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa jednorodzinna MN1	Po zawarciu aktu not	11.950,00	-	-	-	-	11.950,00	Bezprzetargowo
	OL1L/000/2587/0/0											
4	270/3-5	0,0149	Nieruchomość gruntowa nr 270/3, obr. 5 zabudowana budynkiem użytkowym wolnostojącym usytuowanym bezpośrednio przy ulicy. Wycenie podlega jedynie działka.	Nieruchomość położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Orniecie. Przeznaczenie w MPZP: funkcja usługowa U1	Po zawarciu aktu not	8.790,00	-	-	-	-	8.790,00	Bezprzetargowo
	OL1L/00023867/2											
5	26/2-1	0,0360	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow 360 m ² . Kształt działki prostokątny, teren płaski. Nieruchomość położona w zasięgu infrastruktury technicznej – wody, kanalizacji, energii elektrycznej.	Nieruchomość położona przy ul. Sucharskiego w Orniecie. Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa jednorodzinna MN1	Po zawarciu aktu not	14.800,00 zł + VAT	-	-	-	-	14.800,00 zł + VAT	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00024202/0											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.03.2015., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel**