

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp | Nr działki- obręb | Pow. Działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie, położenie | Termin zagosp | Wartość nieruchomości [zł] | Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczystego gruntu | Wysokość opłaty rocznej [zł] | Termin wnoszenia opłat | Zasada aktualizacji | Cena nieruchomości [zł] | Uwagi |
|----|---|-----------------|--|---|-----------------------|----------------------------------|---|---------------------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | KW | [ha] | | | | | | | | | | |
| 1 | 187/56, 187/57, 187/58, 187/59, 187/60, 187/61, 187/62, obr. 1 | 0,0018 | Nieruchomości gruntowe zabudowane, każda o pow. 0,0018 ha, w ciągu zabudowy garażowej szeregowej. Kształt działek prostokątny, teren działek płaski. Teren uzbrojony w sieć elektryczną oraz w zasięgu wody. | Działka położona na terenie ciągu garaży w zabudowie szeregowej. Przeznaczenie w MPZP : funkcja zespołu garaży (ZG) | Po zawarciu aktu not. | 1.405,00 zł | — | — | — | — | 1.405,00 zł | bezprzetargowo |
| | OL1L/00032 473/9 | | | | | | | | | | | |
| 2 | 187/55-1 | 0,0019 | Nieruchomość gruntowa zabudowana o pow. 0,0019 ha, w ciągu zabudowy garażowej szeregowej. Kształt działki prostokątny, teren działki płaski. Teren uzbrojony w sieć elektryczną oraz w zasięgu wody. | Działka położona na terenie ciągu garaży w zabudowie szeregowej. Przeznaczenie w MPZP : funkcja zespołu garaży (ZG) | Po zawarciu aktu not. | 1.483,00 zł | — | — | — | — | 1.483,00 zł | bezprzetargowo |
| | OL1L/00032 473/9 | | | | | | | | | | | |
| 3 | 4/5 - 1 | 0,1211 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1211 ha, położona jest w ciągu działek budowlanych. Kształt działki prostokątny, teren płaski. | Działka niezabudowana położona przy ul. Sosnowej w Ornecie. Przeznaczenie w MPZP : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN) | Po zawarciu aktu not. | 44.215,00 zł | — | — | — | — | 44.215,00 zł + 23% vat | Przetarg ustny nieograniczony |
| | OL1L/00031 251/0 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|--------|---|---|-----------------------|---------------|---|---|---|---|--|-------------------------------|
| 4 | 4/6-1 | 0,1214 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1214 ha, położona jest w ciągu działek budowlanych. Kształt działki prostokątny, teren płaski. | Działka niezabudowana położona przy ul. Sosnowej w Orneć. Przeznaczenie w MPZP : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN) | Po zawarciu aktu not. | 44.325,00 zł | — | — | — | — | 44.325,00 zł + 23% vat | Przetarg ustny nieograniczony |
| | OL1L/00031 251/0 | | | | | | | | | | | |
| 5 | 4/7-1 | 0,1165 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1165 ha, położona jest w ciągu działek budowlanych. Kształt działki prostokątny, teren płaski. | Działka niezabudowana położona przy ul. Sosnowej w Orneć. Przeznaczenie w MPZP : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN) | Po zawarciu aktu not. | 42.535,00 zł | — | — | — | — | 42.535,00 zł + 23% vat | Przetarg ustny nieograniczony |
| | OL1L/00031 251/0 | | | | | | | | | | | |
| 6 | 13/1-3 | 0,0290 | Lokal nr 3 w budynku nr 9 przy ul. Zaułek Ciasny w Orneć. W skład wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój. Pomieszczenie przynależne: 2 piwnice o powierzchni 3,45 m ² i 1,38 m ² | Lokal mieszkalny nr 3, w budynku nr 9 przy ul. Zaułek Ciasny w Orneć o powierzchni użytk. 53,04 m ² . | Po zawarciu aktu not. | 70.440,00 zł | — | — | — | — | 3.522,00 zł | Bezprzetargowo dla najemcy |
| | OL1L/00022 211/2 | | | | | | | | | | | |
| 7 | 3/13-3 | 0,0164 | Lokal nr 3 w budynku nr 29 przy ul. Plac Wolności w Orneć. W skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica o powierzchni 14,80 m ² | Lokal mieszkalny nr 3, w budynku nr 29 przy ul. Plac Wolności w Orneć o powierzchni użytk. 53,11 m ² . | Po zawarciu aktu not. | 126.817,00 zł | — | — | — | — | 126.817,00 zł (przysługuje 5 % bonifikata z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków) | Przetarg ustny nieograniczony |
| | OL1L000333 71/1 | | | | | | | | | | | |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 13.03.2015r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**