

Orneta dnia, 11.03.2015r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zmianami)

**Burmistrz Ornety
odwołuje**

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 39 położonej w obrębie geodezyjnym Miłkowo, gm. Orneta, użytkowanej jako grunt rolny, ogłoszonego w dniu 6 marca 2015 r.

„Przedmiotem dzierżawy jest grunt z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, o pow. 1,2040 ha, stanowiący część działki nr 39, położony w obrębie geodezyjnym Miłkowo, gm. Orneta.

W skład nieruchomości wchodzi użytki klasy: ŁIV – 0,4100 ha oraz PsIII – 0,8400 ha. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr OL1L/00023690/0 w Sądzie Rejonowym w Bartoszycach, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lidzbarku Warmińskim.

W.w. działka w aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Orneta, zatwierdzonym uchwałą nr XX/114/2000 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 27 stycznia 2000 roku zlokalizowana jest na tzw. makroprzestrzennym obszarze o najkorzystniejszych w gminie warunkach agroprzyrodniczych, na którym jako kierunek rozwoju określono: rozwój gospodarki rolnej z możliwością alokacji przestrzennej w jej otoczeniu funkcji wytwórczych i usługowych nierolniczych.

Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi **240,80 zł rocznie**, zgodnie z Zarządzeniem Nr 167/2014 Burmistrza Ornety z 11.12.2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2015.

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Ornety.

Wadium wynosi **48,00 zł** Minimalne postąpienie wynosi **2,00 zł.**”

Rozstrzygnięcie przetargu ogłoszone zostało na dzień 7 kwietnia 2015r. na godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad).

Przyczyna odwołania:

W ogłoszeniu błędnie został podany okres zawarcia umowy dzierżawy.

Wpłacone wadium zostanie uczestnikom postępowania zwrócone.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 30 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami UM Orneta – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-227.

**Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel**