

Orneta, dn. 22.01.2015r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety
o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie miasta Orneta.

Nieruchomość lokalowa nr 5 położona w budynku nr 29 przy ul. Plac Wolności , 11-130 Orneta o pow. użytkowej 51,32 m² wraz z udziałem w prawie własności działki nr 3/13 o pow. całkowitej 0,0164 ha. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 6,37 m². Nieruchomość posiada KW OL1L/00033371/1.

Zgodnie z § 25 uchwały nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Orneta (Dz. U. z 2009 Nr 28 poz. 509) w przypadku sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków cenę uzyskaną w przetargu obniża się o 5%.

Cena wywoławcza nieruchomości: 92.120,00 zł Wadium: 9.212,00 zł Minimalne postąpienie: 930,00 zł

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **24 lutego 2015 roku o godzinie 10³⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 20 lutego 2015 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-208

Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza