

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyste	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	431-5	0,1342	Udział 1/5 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiąca drogę, ul. Owocowa w Ornecie.	Przeznaczenie w MPZP : KDX – ciąg pieszo-jezdny.	Po zawarciu u aktu not.	5.440,00 zł	-	-	-	-	5.440,00 zł	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00032162/6											
2	178-3	0,0638	Lokal użytkowy (dawniej sklep wielobranżowy) położony w budynku nr 37 przy ul. Plac Wolności w Ornecie. W skład lokalu wchodzi: sala sprzedaży, pomieszczenie sanitarne, pomieszczenie socjalne i magazyn. Łączna pow. użytkowa lokalu wynosi 144,67 m <sup>2</sup> .	Lokal użytkowy (dawniej sklep wielobranżowy) położony w budynku nr 37 przy ul. Plac Wolności w Ornecie, na terenie starego miasta.	Po zawarciu u aktu not.	339.760,00 zł	25% opłata pierwsza 1% opłata roczna	1% ceny nieruchomości gruntowej	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	337.980,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00025624/1											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30.10.2014r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z-up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza