

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**  
**NA TERENIE GMINY ORNETA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2014 roku Dz. U. poz. 518 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Położenie nieruchomości                           | Nr Księgi Wieczystej | Pow. całkowita nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości  | Forma władania nieruchomością    | Wysokość czynszu dzierżawnego  | Zasady aktualizacji opłat  | Termin wnoszenia opłat        |
|---|----------------------|------------------------------|--|--|----------------------------------|--|--|-------------------------------|
| Gmina Orneta<br>Działka nr 317/74, obręb Ornety 5 | OL1L/000<br>32491/1  | 1,8257 ha                    | Działka gruntu niezabudowana o pow. 30 m <sup>2</sup> położona przy ul. Podgórznej.<br>Użytek klasy – B.   | Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN2)<br><br>(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)                            | Dzierżawa na okres max. do 3 lat | Tereny postojowe dla samochodów osobowych - <b>5,20 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b><br>(Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.). | Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety. | Do dnia 31 marca każdego roku |
| Gmina Orneta<br>Działka nr 69/1, obręb Ornety 4   | OL1L/000<br>32491/1  | 0,0125 ha                    | Działka gruntu niezabudowana o pow. 125 m <sup>2</sup> , położona przy ul. morąskiej<br>Użytek klasy – dr. | Funkcja terenu komunikacji publicznej - Ulica klasy zbiorczej (KDZ)<br><br>(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety) | Dzierżawa na okres max. do 3 lat | Teren użytkowany jako ogród przydomowy – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b><br>(Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).    | Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety. | Do dnia 31 marca każdego roku |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30.10.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orniecie. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**z up. Burmistrza**  
**Andrzej Gierlof**  
**Z-ca Burmistrza**