

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### Burmistrz Ornety o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. **Nieruchomość lokalowa nr 1B położona w budynku nr 20 przy ul. Zamkowej w Ornece**, o pow. użytkowej 27,90 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności w działce nr 47/1, obr. 3, o pow. całkowitej 0,0159 ha. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku mieszkalno-użytkowego, w jego skład wchodzi: jeden pokój, kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Brak pomieszczeń przynależnych, centralne ogrzewanie etażowe, bez pieca c.o. Nieruchomość posiada KW OL1L/000/22192/2.  
**Cena wywoławcza: 32.000,00 zł. Wadium: 3.200,00 zł. Minimalne postąpienie: 320,00 zł.**

Przetargi na zbycie ww. nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone zostały w dniach: 22.07.2017r. 02.09.2014r. 14.10.2014r.

2. **Nieruchomość lokalowa nr 7 położona w budynku nr 6 we wsi Klusajny, gmina Orneta** o pow. użytkowej 25,44 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności w działce nr 122, obr. Drwęcno, o pow. całkowitej 0,1453 ha. Lokal mieszkalny położony jest na II Pietrze (poddaszu) budynku, w jego skład wchodzi: jeden pokój, kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 5,00 m<sup>2</sup> oraz strych o pow. 1,90 m<sup>2</sup>. Nieruchomość posiada KW OL1L/000/26065/1.  
**Cena wywoławcza: 22.190,00 zł. Wadium: 2.219,00 zł. Minimalne postąpienie: 230,00 zł.**

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **25 listopada 2014 roku w kolejności: Zamkowa 20/1B – 10<sup>00</sup>, Klusajny 6/7 – 10<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 21 listopada 2014 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-208.

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel