

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz. U. z 2014 roku poz. 518) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. **Lokal użytkowy nr 1C położony w budynku nr 8 przy ul. Kościuszki w Ornece** o pow. użytkowej 21,35 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w prawie własności działki nr 167/13 o pow. całkowitej 0,0138 ha oraz częściach wspólnych budynku. Lokal użytkowy położony jest na parterze i składa się z jednego pomieszczenia o pow. 21,35 m<sup>2</sup>. We położone jest w częściach wspólnych budynku. Lokal posiada instalację elektryczną, wodociagową, (doprowadzona woda do umywalki) i kanalizację odprowadzającą ścieki z umywalki. W lokalu brak jest ogrzewania. Nieruchomość posiada KW OL1L/00022202/6.  
*Cena wywoławcza nieruchomości: 40.190,00 zł. Wadium: 4.019,00 zł. Minimalne postąpienie: 410,00 zł.*
2. **Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 168/11**, obręb geodezyjny nr 2, przy ul. Przemysłowej w Ornece o powierzchni 0,3243 ha. Działka w kształcie zbliżonym do kwadratu, teren z pełnym uzbrojeniem. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy przemysłowej i usług handlu. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026039/0.  
*Cena wywoławcza nieruchomości: 127.320,00 zł. + VAT. Wadium: 12.732,00 zł. Minimalne postąpienie: 1.280,00 zł.*

Powyższa nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **21 października 2014 roku o godz: 10:00 i 11:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 17 października 2014 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowo związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Z-up. Burmistrza**  
**Andrzej Gierlof**  
**Z-ca Burmistrza**