

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2014 roku Dz. U. poz. 518 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
Oznaczenie geodezyjne								
Gmina Orneta Działka nr 51, obręb Orneta 5	OL1L/000 26145/6	600 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 600 m <sup>2</sup> , położona przy ul. Piaskowej Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 10/1, obręb Orneta 5	OL1L/000 26708/1	3159 m <sup>2</sup>	Działka gruntu o pow. 3159 m <sup>2</sup> , położona przy ul. Warmińskiej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z usługami(MN/U)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 10/2, obręb Orneta 5	OL1L/000 26708/1	3086 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 3086 m <sup>2</sup> położona przy ul. Warmińskiej. Użytek klasy – B.	Funkcja usługowa (U1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 199, obręb Orneta 5	OL1L/000 25832/2	39 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 39 m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Gmina Orneta Działka nr 189/32, obręb Orneta 1	OL1L/000 26021/1	103 m <sup>2</sup>	Działka gruntu o pow. 103 m <sup>2</sup> zabudowana budynkiem gospodarczym.	Funkcja zabudowy wielorodzinnej z usługami i magazynami (MN/U/P)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Grunty wydzierżawione pod budynkami gospodarczymi – <b>0,11 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do 10 dnia każdego miesiąca
Gmina Orneta Działka nr 200, obręb Orneta 5	OL1L/000 25832/2	78 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 78 m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 201, obręb Orneta 5	OL1L/000 25832/2	84 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 84m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 202, obręb Orneta 5	OL1L/000 25832/2	95 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 95 m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 210, obręb Orneta 5	OL1L/000 25832/2	105 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 105 m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 205, obręb Orneta 5	OL1L/000 26145/6	100 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 100 m <sup>2</sup> położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 209, obręb Orneta 5	-	478 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 478 m <sup>2</sup>	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b>  (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza	Do dnia 31 marca każdego roku

			położona przy ul. Ogrodowej. Użytek klasy – B.	Rady Miejskiej w Orneć z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)		Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Ornety.	
Gmina Ornety Działka nr 217/1, obręb Ornety 3	OL1L/000 25825/0	133 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 133 m <sup>2</sup> położona przy ul. Rozjazdowej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orneć z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Ornety Działka nr 217/3, obręb Ornety 3	OL1L/000 25825/0	252 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 252 m <sup>2</sup> położona przy ul. Morąskiej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orneć z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Ornety Działka nr 217/5, obręb Ornety 3	OL1L/000 25825/0	602 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 602 m <sup>2</sup> położona przy ul. Morąskiej. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orneć z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Ornety Działka nr 182, obręb Ornety 5	OL1L/000 26145/6	2445 m <sup>2</sup>	Działka gruntu niezabudowana o pow. 2445 m <sup>2</sup> położona przy ul. Dąbrowskiego. Użytek klasy – B.	Funkcja usługowa (U1)  (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orneć z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny użytkowane jako ogrody przydomowe – <b>0,17 zł za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT rocznie</b> (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20.08.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orneć. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel**