

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI (OGRÓDKI PRZYDOMOWE) PRZEZNACZONYCH DO
DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nr działki-Obręb	Nr Księgi Wieczysta	Powierzchnia całkowita [ha]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów
Część działki nr 5, obręb 1	OL1L/00032974/1	29,7635	Użytki klasy Ls
Część działki nr 88/2, obręb 1	OL1L/00022842/4	0,0546	Użytki klasy B
Część działki nr 92, obręb 1	OL1L/00025449/0	0,0664	Użytki klasy B
Część działki nr 187/54, obręb 1	OL1L/00032473/9	6,9183	Użytki klasy B, ŁV, PsV, Lz, W
Część działki nr 189/20, obręb 1	OL1L/00026021/1	0,0227	Użytki klasy B
Część działki nr 189/32, obręb 1	OL1L/00026021/1	3,2290	Użytki klasy B, RIVb, PsV, Lz, N
Część działki nr 190/15, obręb 1	OL1L/00022254/5	3,3769	Użytki klasy B, N, RV
Część działki nr 194/2, obręb 1	OL1L/00023840/7	2,0483	Użytki klasy B, N, dr
Część działki nr 255, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,7108	Użytki klasy B, RV, dr
Część działki nr 258/2, obręb 1	OL1L/00025824/3	0,2229	Użytki klasy B, N, RV, dr
Część działki nr 266/4, obręb 1	OL1L/00025805/4	3,2922	Użytki klasy LV, RVI, Lz, dr
Część działki nr 325, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,0507	Użytki klasy B
Część działki nr 349/4, obręb 1	OL1L/00026017/0	0,2601	Użytki klasy B
Część działki nr 369/27, obręb 1	-	0,2663	Użytki klasy B
Część działki nr 2/4, obręb nr 2	OL1L/00022610/9	0,1175	Użytki klasy B
Część działki nr 4, obręb nr 2	OL1L/00031249/3	0,7350	Użytki klasy RIVb
Część działki nr 82, obręb nr 2	OL1L/00031249/3	13,8438	Użytki klasy RV, LsV, PsIV, N, K, RIVb, PsV
Część działki nr 94/21, obręb 2	OL1L/00025878/6	0,5740	Użytki klasy B
Część działki nr 108/6, obręb 2	OL1L/00022177/1	0,2943	Użytki klasy B
Część działki nr 126/4, obręb 2	OL1L/00021629/8	0,1617	Użytki klasy B

Część działki nr 151, obręb 2	OL1L/00031249/3	0,3627	Użytki klasy W, N, LV
Część działki nr 159/1, obręb 2	OL1L/00031249/3	1,0875	Użytki klasy W, N, LV
Część działki nr 166/5, obręb 2	OL1L/00026015/6	0,1585	Użytki klasy Ba
Część działki nr 217/1, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,0133	Użytki klasy B
Część działki nr 217/3, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,0252	Użytki klasy B
Część działki nr 217/5, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,0602	Użytki klasy B
Część działki nr 8/4, obręb 3	OL1L/00025804/7	0,0305	Użytki klasy B
Część działki nr 13/6, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,5356	Użytki klasy B
Część działki nr 21/4, obręb 3	-	0,2526	Użytki klasy B
Część działki nr 21/5, obręb 3	-	1,1690	Użytki klasy B
Część działki nr 22/6, obręb 3	OL1L/00025855/9	0,3034	Użytki klasy B
Część działki nr 58/16, obręb 3	OL1L/00023864/1	0,2011	Użytki klasy B
Część działki nr 60/2, obręb 3	OL1L/00023864/1	0,0273	Użytki klasy B
Część działki nr 67/4, obręb 3	OL1L/00027667/8	0,1330	Użytki klasy B
Część działki nr 80/4, obręb 3	OL1L/00027568/4	0,0134	Użytki klasy B
Część działki nr 91/2, obręb 3	OL1L/00024752/0	0,0729	Użytki klasy Bp
Część działki nr 93, obręb 3	OL1L/00024835/6	0,0127	Użytki klasy B
Część działki nr 100/7, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,7527	Użytki klasy B
Część działki nr 122/2, obręb 3	OL1L/00026052/7	0,0256	Użytki klasy B
Część działki nr 139/4, obręb 3	OL1L/00023864/1	1,6334	Użytki klasy N, B, Bz
Część działki nr 189/33, obręb 3	OL1L/00026576/6	0,1485	Użytki klasy B
Część działki nr 189/34, obręb 3	OL1L/00026576/6	4,1958	Użytki klasy B, Bz
Część działki nr 42/11, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,4941	Użytki klasy B
Część działki nr 70/28, obręb 4	OL1L/00025871/7	0,6717	Użytki klasy B
Część działki nr 72/5, obręb 4	OL1L/00025871/7	0,3237	Użytki klasy Bz
Część działki nr 73/2, obręb 4	OL1L/00022345/0	0,0279	Użytki klasy B
Część działki nr 74/3, obręb 4	OL1L/00025871/7	0,2606	Użytki klasy B
Część działki nr 94/21, obręb 5	OL1L/00025878/6	0,5740	Użytki klasy B
Część działki nr 95/2, obręb 5	-	0,3913	Użytki klasy B
Część działki nr 159/5, obręb 5	OL1L/00026145/6	0,1077	Użytki klasy B
Część działki nr 181/2, obręb 5	OL1L/00025832/2	0,2293	Użytki klasy B

Część działki nr 218/1, obręb 5	OL1L/00025832/2	0,0067	Użytki klasy B
Część działki nr 221/1, obręb 5	OL1L/00032257/9	0,0943	Użytki klasy B
Część działki nr 234/5, obręb 5	OL1L/00026145/6	0,2892	Użytki klasy B
Część działki nr 249/17, obręb 5	OL1L/00025832/2	3,2828	Użytki klasy B
Część działki nr 267/6, obręb 5	OL1L/00025832/2	0,0082	Użytki klasy B
Część działki nr 267/7, obręb 5	OL1L/00025832/2	0,2460	Użytki klasy B
Część działki nr 317/74, obręb 5	OL1L/00032491/1	1,8257	Użytki klasy B
Część działki nr 341/2, obręb 5	OL1L/00023867/2	0,0774	Użytki klasy B
Część działki nr 363/22, obręb 5	OL1L/00025870/8	2,3963	Użytki klasy B, RIVa, LZ-RIVa
Część działki nr 430, obręb 5	-	0,0121	Użytki klasy B
Część działki nr 398/7, obręb 2 Bażyny	OL1L/00022286/8	1,4884	Użytki klasy RIVa
Część działki nr 100/2, obręb 4 Chwałęcín	OL1L/00026006/0	0,1990	Użytki klasy PsVI
Część działki nr 91/8, obręb 4 Opin	OL1L/00028044/2	0,0200	Użytki klasy B-RIVb
Część działki nr 191/4, obręb 12 Mingajny	OL1L/00022553/1	1, 4049	Użytki klasy B-RV, PsV, N

1. Sposób zagospodarowania nieruchomości – w/w działki gruntu przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na rzecz osoby, która złożyła wniosek o zawarcie bądź przedłużenie umowy dzierżawy.
2. Wysokość stawki za dzierżawę ogródka przydomowego wynosi **0,17 zł za 1 m² rocznie** - zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).
3. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
4. Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy - do dnia 31 marca każdego roku.
5. Zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Ornety.
6. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 06.08.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orniecie.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
8. Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orniecie, kamieniczka B, tel. (55) 22-10-227.

**z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**