

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI (GRUNTY ROLNE) PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**  
**NA TERENIE GMINY ORNETA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

<b>Nr działki-Obręb</b>	<b>Nr Księgi Wieczysta</b>	<b>Powierzchnia całkowita [ha]</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>
Część działki nr 2, obręb 1	-	2,3159	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 4/4, obręb 1	OL1L/00031251/0	2,9672	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI
Część działki nr 182, obręb 1	OL1L/00031251/0	3,0858	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, N, LsVI, dr
Część działki nr 184, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,8510	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, Ls, ŁIV, dr
Część działki nr 187/54, obręb 1	OL1L/00032473/9	6,9183	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsV, ŁIV, Lz, W, B
Część działki nr 189/32, obręb 1	OL1L/00026021/1	3,2290	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB, PsV, Lz, N
Część działki nr 351, obręb 1	OL1L/00031251/0	2,3735	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB, ŁV, Ls
Część działki nr 355, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,5679	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 357, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,4587	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 358, obręb 1	OL1L/00031251/0	3,1364	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 361/4, obręb 1	-	1,6237	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, N
Część działki nr 362/2, obręb 1	-	2,1008	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, N
Część działki nr 380/2, obręb 1	OL1L/00031251/0	1,4772	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, N
Część działki nr 12, obręb 2	OL1L/00022177/1	2,3080	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 14/1, obręb 2	OL1L/00024746/5	3,7156	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV, PsIII
Część działki nr 15, obręb 2	OL1L/00024835/6	1,4247	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV,

			PsIII
Część działki nr 20/3, obręb 2	OL1L/00024746/5	0,4120	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 20/6, obręb 2	OL1L/00024746/5	0,6205	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 21, obręb 2	OL1L/00024835/6	2,3464	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RIVA
Część działki nr 22/2, obręb 2	OL1L/00022177/1	3,8179	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RIVB, PsIII
Część działki nr 24, obręb 2	OL1L/00022177/1	2,6273	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA
Część działki nr 32, obręb 2	OL1L/00022177/1	2,7287	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RV
Część działki nr 35, obręb 2	OL1L/00022177/1	3,1949	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RV
Część działki nr 36, obręb 2	OL1L/00024758/2	1,3436	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RV
Część działki nr 59, obręb 2	OL1L/00031249/3	1,4842	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 62, obręb 2	OL1L/00031249/3	1,0772	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 65, obręb 2	OL1L/00031249/3	0,9447	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 74, obręb 2	OL1L/00031249/3	0,5807	Użytkowana rolniczo – użytki klasy PsV
Część działki nr 78, obręb 2	OL1L/00031249/3	4,0748	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, PsIV, N, LsIV
Część działki nr 82, obręb 2	OL1L/00031249/3	13,8438	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RV, PsIV, N, LsV
Część działki nr 152/4, obręb 2	OL1L/00024318/6	0,3000	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 152/5, obręb 2	OL1L/00024318/6	1,4066	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 179/, obręb nr 2	OL1L/00032882/9	0,8492	Użytkowana rolniczo – użytki klasy PsIV, RIVB
Część działki nr 180/4, obręb 2	OL1L/00032882/9	1,0775	Użytkowana rolniczo – użytki klasy PsIV
Część działki nr 15/8, obręb 3	OL1L/00025827/4	0,429	Użytkowana rolniczo – użytki klasy - Bd
Część działki nr 5/2, obręb 4	OL1L/00031250/3	2,2543	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RVI
Część działki nr 7, obręb 4	OL1L/00025871/7	6,4429	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RVI, N, LzV, PsV
Część działki nr 10/2, obręb 4	OL1L/00025871/7	1,9178	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RVI, LsV, PsIV
Część działki nr 12/2, obręb nr 4	OL1L/00025871/7	1,5262	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RVI, ŁIV, W, N
Część działki nr 13, obręb 4	OL1L/00025871/7	1,3524	Użytkowana rolniczo – użytki klasy N, ŁIV, ŁV, W
Część działki nr 22, obręb 4	OL1L/00031250/3	4,2759	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RV, PsV, Lz, LsV

Część działki nr 24, obręb 4	OL1L/00031250/3	1,4258	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB,Lz-RIVB
Część działki nr 28/1, obręb 4	OL1L/00024777/1	0, 4863	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 28/3, obręb 4	OL1L/00024777/1	0,3115	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 28/4, obręb 4	OL1L/00024777/1	0,7717	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 30/1, obręb 4	-	3,4348	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 31, obręb 4	OL1L/00031250/3	2,5224	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV
Część działki nr 32, obręb 4	OL1L/00031250/3	4,3258	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 35, obręb 4	OL1L/00031250/3	3,5554	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RIVB
Część działki nr 36, obręb 4	OL1L/00031250/3	3,3639	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RIVB
Część działki nr 39, obręb 4	OL1L/00031250/3	1,5106	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIIIB, RIVB
Część działki nr 40, obręb 4	OL1L/00031250/3	3,8336	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIIIB, RIVB, RV
Część działki nr 43, obręb 4	OL1L/00024208/2	1, 4637	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 45/2, obręb 4	OL1L/00025849/4	0,9413	Użytkowana rolniczo – użytki klasy PsIV, LsIV
Część działki nr 49, obręb 4	OL1L/00031250/3	0, 1352	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 66, obręb 4	OL1L/00025871/7	1,0618	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 87, obręb 4	OL1L/00031250/3	4,5719	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RV
Część działki nr 88, obręb 4	OL1L/00031250/3	5,6901	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RV
Część działki nr 90/1, obręb 4	OL1L/00025871/7	3,8050	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV, PsIV,dr
Część działki nr 90/2, obręb 4	OL1L/00025871/7	6,5336	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RIVB, ŁV, PsIV, PsV, LsIV
Część działki nr 91, obręb 4	OL1L/00031250/3	3,8666	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV, LsIV
Część działki nr 92, obręb 4	OL1L/00031250/3	2,3008	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, RV, LsIV
Część działki nr 93/1, obręb 4	-	0, 9543	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 94, obręb 4	OL1L/00031250/3	0, 7431	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB
Część działki nr 95, obręb 4	OL1L/00025871/7	6,5237	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVB, Ls
Część działki nr 96, obręb 4	OL1L/00025871/7	1,0584	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIVA, RV
Część działki nr 104, obręb 4	OL1L/00025871/7	0,4864	Użytkowana rolniczo – użytki klasy PsIV
Część działki nr 105, obręb 4	OL1L/00031250/3	1,8442	Użytkowana rolniczo – użytki klasy RIIIB,

			RIVB
Część działki nr 10/2, obręb 4	OL1L/00025871/7	1,9178	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI, LsV, PsIV
Część działki nr 259/8, obręb 5	OL1L/00025832/2	0,7297	Użytkowana rolniczo - użytki klasy - Bd
Część działki nr 182, obręb 5	OL1L/00026145/6	0, 2445	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 389, obręb 5	OL1L/00021996/1	40,7359	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, RVI, PsV, PsVI, ŁV, Ls, Lz
Część działki nr 393/1, obręb 5	OL1L/00021996/1	21,2637	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI, PsV, N, LzVI
Część działki nr 393/7, obręb 5	OL1L/00023867/2	6,1158	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsVI, PsV, N, dr
Część działki nr 395/1, obręb 5	OL1L/00021996/1	2,5880	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI
Część działki nr 403, obręb nr 5	OL1L/00021996/1	0,6098	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI
Część działki nr 405, obręb nr 5	OL1L/00021996/1	3,5686	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RVI, PsV
Część działki nr 410, obręb 5	OL1L/00021996/1	4,7088	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, PsV, LzV
Część działki nr 412, obręb 5	OL1L/00021996/1	1,6797	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, PsV
Część działki nr 414/5, obręb 5	OL1L/00021996/1	12,5145	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA, RIVB, RV, ŁV
Część działki nr 140/4, obręb 2 - Bażyny	OL1L/00022249/7	0,2344	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA
Część działki nr 104, obręb 2 - Bażyny	OL1L/00024600/0	0,5300	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA, B-RIVA
Część działki nr 306, obręb 2 - Bażyny	OL1L/00022123/8	1,2900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB, RV, PsV
Część działki nr 215/1, obręb 2 - Bażyny	OL1L/00022012/7	0,4900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB, W, PsIV
Część działki nr 327, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00027640/3	0,0497	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIIIB
Część działki nr 84/2, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00022247/3	1,4600	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, PsIV
Część działki nr 84/7, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00022247/3	0,3900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 87/3, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00022247/3	3,1500	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 374, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00027640/3	0,1217	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA
Część działki nr 371, obręb 3 - Bogatyńskie	OL1L/00027640/3	0,487	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA

Część działki nr 101, obręb 4 - Chwałęcín	OL1L/00026006/0	0,3600	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsV, PsVI
Część działki nr 19, obręb 4 - Chwałęcín	-	0,5200	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsIV
Część działki nr 21, obręb 4 - Chwałęcín	-	0,7700	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsIV
Część działki nr 96, obręb 4 - Chwałęcín	OL1L/00026006/0	0,1100	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsIV, LzIV
Część działki nr 34, obręb 4 - Chwałęcín	-	0,3000	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsV, LzIV
Część działki nr 20, obręb 4 - Chwałęcín	OL1L/00022503/6	1,0100	Użytkowana rolniczo - użytki klasy PsIV, LsV
Część działki nr 80/2, obręb 5- Drwęcino	OL1L/00022556/2	1,2806	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – S-RIVA, PsIV, B-PsIV, N
Część działki nr 74/1, obręb 5- Drwęcino	OL1L/00026989/4	0,7200	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – PsIV
Część działki nr 69, obręb 5- Drwęcino	OL1L/00022500/5	1,2800	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – PsIV, RV
Część działki nr 187/1, obręb 7- Henrykowo	OL1L/00022158/2	1,5900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy - Bd
Część działki nr 178/11, obręb 7- Henrykowo	OL1L/00023346/4	0,9194	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – RIIIB, PsIII, N
Część działki nr 110, obręb 7- Henrykowo	OL1L/00024946/7	0,2000	Użytkowana rolniczo - użytki klasy - PsIII
Część działki nr 76/1, obręb 7- Henrykowo	OL1L/00025550/1	0,4900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – PsIII, N
Część działki nr 18/4, obręb 8 - Krosno	OL1L/00022555/5	1,6375	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV,B-RV
Część działki nr 40/1, obręb 10 - Kumajny	OL1L/00022246/6	0,6000	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV
Część działki nr 74/2, obręb 11 - Miłkowo	OL1L/00023690/0	0,5070	Użytkowana rolniczo - użytki klasy ŁIV, RIVA
Część działki nr 42/5, obręb 11 - Miłkowo	OL1L/00022554/8	0,3753	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIIIB, PsIII
Część działki nr 40/1, obręb 11 - Miłkowo	OL1L/00022554/8	1,1600	Użytkowana rolniczo - użytki klasy ŁIV, PsIII
Część działki nr 41/1, obręb 11 - Miłkowo	OL1L/00022940/1	0,3900	Użytkowana rolniczo - użytki klasy ŁIV, PsIII
Część działki nr 38, obręb 11 - Miłkowo	OL1L/00022940/1	1,7800	Użytkowana rolniczo - użytki klasy - PsIII
Część działki nr 39, obręb 11 -	OL1L/00023690/0	1,2500	Użytkowana rolniczo - użytki klasy - ŁIV, PsIII

Miłkowo			
Część działki nr 204/2, obręb 12- Mingajny	OL1L/00021466/7	1,4809	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – RV
Część działki nr 123, obręb 12- Mingajny	OL1L/00022553/1	0,8400	Użytkowana rolniczo - użytki klasy – RIVA
Część działki nr 53/1, obręb 13 – Nowy Dwór	OL1L/00022552/4	0,2300	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVB
Część działki nr 91/8, obręb 14 – Opin	OL1L/00028044/2	0,0200	Użytkowana rolniczo - użytki klasy B-RIVB
Część działki nr 76/1, obręb 14 – Opin	OL1L/00026044/8	1,9400	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RV, Ps IV
Część działki nr 80/3, obręb 14 – Opin	OL1L/00027042/1	0,0145	Użytkowana rolniczo - użytki klasy Bd
Część działki nr 79/5, obręb 14 – Opin	OL1L/00022556/2	1,2806	Użytkowana rolniczo - użytki klasy S-RIVA, PsIV, B-PsIV, N
Część działki nr 114/2, obręb 15- Osetnik	OL1L/00022365/6	0,7300	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIVA, RIIIB
Część działki nr 117, obręb 15- Osetnik	OL1L/00022514/6	0,4800	Użytkowana rolniczo - użytki klasy RIIIB

1. Sposób zagospodarowania nieruchomości – w/w działki gruntu przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem na grunt użytkowany rolniczo na rzecz osoby, która złożyła wniosek o zawarcie bądź przedłużenie umowy dzierżawy.
2. Wysokość stawki za dzierżawę ogródka przydomowego wynosi **0,02 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie** - zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).
3. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
4. Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy - do dnia 31 marca każdego roku.
5. Zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Ornety.
6. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 06.08.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orniecie.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
8. Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orniecie, kamieniczka B, tel. (55) 22-10-227.

**z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**