

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI (GRUNTY POD GARAŻAMI) PRZEZNACZONYCH DO
DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nr działki-Obręb	Nr Księgi Wieczysta	Powierzchnia całkowita [ha]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów
Część działki nr 187/30, obręb 1	OL1L/00022842/4	0,0031	Użytki klasy B
Część działki nr 187/39, obręb 1	OL1L/00022842/4	0,0026	Użytki klasy B
Część działki nr 187/54, obręb 1	OL1L/00032473/9	6,9183	Użytki klasy ŁIV, PsV, Lz, W
Część działki nr 189/20, obręb 1	OL1L/00026021/1	0,0227	Użytki klasy B
Część działki nr 189/32, obręb 1	OL1L/00026021/1	3,2290	Użytki klasy RIVb, PsV, Lz, N, B
Część działki nr 190/15, obręb 1	OL1L/00022254/5	3,3769	Użytki klasy RV, N, B
Część działki nr 255, obręb 1	OL1L/00031251/0	0,7108	Użytki klasy B, dr, RV
Część działki nr 369/21, obręb 1	OL1L/00025805/4	0,1025	Użytki klasy Ba
Część działki nr 369/30, obręb 1	-	0,1462	Użytki klasy B
Część działki nr 2/4, obręb 2	OL1L/00022610/9	0,1175	Użytki klasy B
Część działki nr 71, obręb 2	-	1,1066	Użytki klasy N, B, RIVb
Część działki nr 121, obręb 2	OL1L/00031249/3	0,1449	Użytki klasy B
Część działki nr 126/4, obręb 2	OL1L/00021629/8	0,1617	Użytki klasy B
Część działki nr 13/6, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,5356	Użytki klasy B
Część działki nr 21/4, obręb 3	-	0,2526	Użytki klasy B
Część działki nr 21/5, obręb 3	-	1,1690	Użytki klasy B
Część działki nr 22/6, obręb 3	OL1L/00025855/9	0,3034	Użytki klasy B
Część działki nr 27, obręb 3	OL1L/00025827/4	0,1131	Użytki klasy B
Część działki nr 45/9, obręb 3	OL1L/00023864/1	0,0352	Użytki klasy B
Część działki nr 58/16, obręb 3	OL1L/00023864/1	0,2011	Użytki klasy B
Część działki nr 71, obręb 3	OL1L/00025247/4	0,0335	Użytki klasy B

Część działki nr 96/2, obręb 3	OL1L/00026052/7	0,0272	Użytki klasy B
Część działki nr 100/7, obręb 3	OL1L/00025825/0	0,7527	Użytki klasy B
Część działki nr 101/2, obręb 3	-	0,0863	Użytki klasy B, N
Część działki nr 110/2, obręb 3	OL1L/00026052/7	0,0143	Użytki klasy B
Część działki nr 139/4, obręb 3	OL1L/00023864/1	1,6334	Użytki klasy N, B, Bz
Część działki nr 141, obręb 3	OL1L/00025826/7	0,0572	Użytki klasy B
Część działki nr 185/4, obręb 3	OL1L/00026576/6	0,2432	Użytki klasy B
Część działki nr 189/33, obręb 3	OL1L/00026576/6	0,1485	Użytki klasy B
Część działki nr 189/34, obręb 3	OL1L/00026576/6	4,1958	Użytki klasy B, Bz
Część działki nr 42/4, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/5, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/6, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/7, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/8, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/9, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0019	Użytki klasy B
Część działki nr 42/10, obręb 4	OL1L/00026538/8	0,0032	Użytki klasy B
Część działki nr 70/28, obręb 4	OL1L/00025871/7	0,6717	Użytki klasy B
Część działki nr 100/12, obręb 4	OL1L/00026153/5	0,6260	Użytki klasy B
Część działki nr 3/4, obręb 5	OL1L/00022257/6	0,0031	Użytki klasy B
Część działki nr 3/5, obręb 5	OL1L/00022257/6	0,0031	Użytki klasy B
Część działki nr 94/21, obręb 5	OL1L/00025878/6	0,5740	Użytki klasy B
Część działki nr 139/4, obręb 5	OL1L/00032491/1	1,8257	Użytki klasy B
Część działki nr 249/17, obręb 5	OL1L/00025832/2	3,2828	Użytki klasy B
Część działki nr 274, obręb 5	OL1L/00023867/2	0,0753	Użytki klasy B
Część działki nr 317/74, obręb 5	OL1L/00032491/1	1,8257	Użytki klasy B
Część działki nr 381, obręb 5	OL1L/00023867/2	0, 1446	Użytki klasy B
Część działki nr 430, obręb 5	-	0,0121	Użytki klasy B
Część działki nr 432, obręb 5	OL1L/00033036/1	0, 6130	Użytki klasy B
Część działki nr 80/2, obręb 5 Drwęczno	OL1L/00022556/2	1,2806	Użytki klasy S-RIVa, PsIV, B-PsIV, N
Część działki nr 191/4, obręb 12 Mingajny	OL1L/00022553/1	1, 4049	Użytki klasy B-RV, PsV, N

1. Sposób zagospodarowania nieruchomości – w/w działki gruntu przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem na grunt zabudowany garażem lub grunt pod zabudowę garażem na rzecz osoby, która złożyła wniosek o zawarcie bądź przedłużenie umowy dzierżawy.
2. Wysokość stawki za dzierżawę ogródka przydomowego wynosi **5,20 zł za 1 m² rocznie** - zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu n
3. a rok 2014, z późn. zm.).
4. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
5. Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy - do dnia 31 marca każdego roku.
6. Zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Ornety.
7. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 06.08.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ornecie.
8. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
9. Szczegółowych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornecie, kamieniczka B, tel. (55) 22-10-227.

**z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**