

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2014 roku Dz. U. poz. 518 z późn. zmianami) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
Oznaczenie geodezyjne								
Gmina Ornet Działka nr 112/4, obręb Ornet 2	OL1L/000 29774/5	965,00 m ²	Działka gruntu niezabudowana o pow. 965,00 m ² , położona przy ul. 1 Maja. Użytek klasy – B.	Funkcja usługowa (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny postojowe dla samochodów osobowych - 5,20 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni bądź stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Ornet Działka nr 188/2, obręb Ornet 2	-	965,00 m ²	Działka gruntu niezabudowana o pow. 3791,00 m ² , położona przy ul. 1 Maja. Użytek klasy – B.	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Tereny postojowe dla samochodów osobowych - 5,20 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni bądź stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Ornet Działka nr 168/10, obręb 2	OL1L/000 26039/0	1011,00 m ²	Budynek użytkowy o pow. zabudowy 1011 m ² położony na działce nr 168/10 o pow. 2955 m ² przy ul. Dworcowej w Orniecie. Użytek klasy – Ba.	Funkcja przemysłu i usług handlu (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Orniecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety)	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Budynki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - 3,05 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr 136/2013 Burmistrza Ornety z dnia 10.12.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2014, z późn. zm.).	Stawka czynszu może ulec zmianie w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni bądź stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 10 każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 25.06.2014 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Orniecie. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**