

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Ornety o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

1. **Działka nr 3/53 położona w obrębie geodezyjnym nr 5, przy ul. Braniewskiej w Orniecie** o pow. 0,0090 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 24,37 m². budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie elektryczne. Dawniej : biuro przepustek (teren byłej jednostki wojskowej). Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja usługowa. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.
Cena wywoławcza: 7.950,00 zł. Wadium: 795,00 zł. Minimalne postąpienie: 80,00 zł.
2. **Działka nr 3/49 położona w obrębie geodezyjnym nr 5, przy ul. Braniewskiej w Orniecie** o pow. 1,6006 ha zabudowana pięcioma budynkami użytkowymi (po byłej jednostce wojskowej) o powierzchni : budynek kasyna – 1.064,44 m², dwa budynki gospodarcze - 57,30 m² i 38,50 m², dwa budynki koszarowe – 662,82 m² i 1853,83 m² . Budynki wyposażone w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacyjną, centralne ogrzewanie z jednego z budynków koszarowych. Dawniej : Kasyno wojskowe wraz z budynkami towarzyszącymi. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja usługowa. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.
Cena wywoławcza: 1.140.430,00 zł. Wadium: 114.043,00 zł. Minimalne postąpienie: 11.410,00 zł.
3. **Lokal użytkowy nr 11 położony w budynku nr 17 przy ul. 1-Maja w Orniecie** o pow. użytkowej 10,50 m² wraz z udziałem 3/100 w prawie własności działki nr 189/1 o pow. całkowitej 0,0261 ha oraz częściach wspólnych budynku. Lokal użytkowy położony jest na parterze i składa się z jednego pomieszczenia o pow. 10,50 m². Wc położone jest w częściach wspólnych budynku. Nieruchomość posiada KW OL1L/00026020/4.
Cena wywoławcza nieruchomości: 17.420,00 zł. Wadium: 1.742,00 zł. Minimalne postąpienie: 180,00 zł.
4. **Nieruchomość budynkowa, budynek użytkowy nr 10A położony w Wojciechowie (była świetlica wiejska)**, o pow. użytkowej 149,92 m² wraz z prawem własności działki nr 177/4, obr. Wojciechowo, o pow. całkowitej 0,0674 ha. Budynek składa się z magazynu, pom. gosp., kuchni, 3 x korytarz, 2 x pom. świetlicy, sala widowiskowa oraz wc. Nieruchomość posiada KW OL1L/00027641/0.
Cena wywoławcza: 133.920,00 zł. Wadium: 13.392,00 Minimalne postąpienie: 1.340,00 zł.

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań. Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **08 lipca 2014 roku w kolejności : 9:00, 9:30, 10:00, 10:30, 11:00, 11:30, 12:00, 12:30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornećce (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 04 lipca 2014 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrzowi Ornećki przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornećce.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornećce – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**