

Orneta, dn. 29.05.2014 r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. **Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w budynku nr 7, klatka „A” położona w Dąbrówce, gmina Orneta**, o pow. użytkowej 41,80 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności w działce nr 398/26, obr. Bażyny, o pow. całkowitej 0,1715 ha. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku, w jego skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka oraz przedpokój. Pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 9,16 m<sup>2</sup>. Nieruchomość posiada KW OL1L/00026032/1.  
**Cena wywoławcza: 41.580,00 zł. Wadium: 4.158,00 zł. Minimalne postąpienie: 420,00 zł.**

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **1 lipca 2014 roku o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 27 czerwca 2014 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyzszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-208.

Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza