

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyste	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	47/1-3	0,0159	Lokal nr 1B w budynku nr 20 ul. Zamkowa, 11-130 Orneta. W skład wchodzi 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 27,90 m ²	Po zawarciu aktu not.	45.300,00 zł	-	-	-	-	45.300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022192/2											
2	108/3-2	0,0123	Lokal nr 3, w budynku nr 62 ul. 1 Maja, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, wc. Pom.przynależne –2 piwnice o łącznej pow. 11,10 m ²	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 48,12 m ² .	Po zawarciu aktu not	74.950,00 zł	-	-	-	-	74.950,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00021910/5											

3	11/4-3	0,0214	Lokal nr 6, w budynku nr 5 ul. Plac Wolności, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka. Pom.przynależne – piwnica o pow. 2,60 m ²	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 35,11 m ² .	Po zawarciu aktu not	48.960,00 zł	25% - opłata pierwsza 1% - opłata roczna	10,70 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	48.960,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00022185/0											
4	183/4-3	0,0151	Lokal nr 1, w budynku nr 14 ul. Sienkiewicza, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, hall, wc, pom.gospodarcze, spiżarka, korytarz. Pom.przynależne – piwnica o pow. 18,48 m ² pom. strychu o pow. 6,28 m ²	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 106,55 m ² .	Po zawarciu aktu not	170.850,00	-	-	-	-	8.542,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00026055/8											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 15.05.2014r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza