

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyst	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	398/19-Bażynty	0,1449	Lokal nr 5 w budynku nr 12 - Dąbrówka, gmina Orneta. W skład wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój Pom.przynależne –piwnica o pow. 6,70 m ²	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 39,50 m ²	Po zawarciu aktu not.	46.650,00 zł	-	-	-	-	2.332,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00026025/9											
2	398/26-Bażynty	0,1715	Lokal nr 3, klatka „A” w budynku nr 7 - Dąbrówka, gmina Orneta. W skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka, przedpokój. Pom.przynależne –piwnica o pow. 9,16 m ²	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 41,80 m ² .	Po zawarciu aktu not	41.580,00 zł	-	-	-	-	41.580,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/00026032/1											
3	167/10-3	0,0067	Lokal użytkowy nr 1 w budynku nr 5 przy ul. Pionierów w Ornecie. W skład lokalu wchodzi: 2 pomieszczenia salonu fryzjerskiego, pom. socjalne, pom. gospodarcze, wc, korytarz.	Lokal użytkowy o pow. 34,95m ² . Położony na parterze budynku. Przeznaczenie w mpzp : usługi wraz z zabudową mieszkalną.	Po zawarciu aktu not	73.900,00	-	-	-	-	70.205,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00033416/9											

4	3/49-5	1,6006	działka o pow. 1,6006 ha zabudowana pięcioma budynkami użytkowymi (po byłej jednostce wojskowej) o pow: budynek kasyna – 1.064,44, budynek koszarowy nr 1 - 662,82m ² , budynek koszarowy nr 2 - 1.853,83m ² , budynek gospodarczy nr 1 – 57,30m ² , budynek gospodarczy nr 2 – 38,50m ² .	Działka zabudowana pięcioma budynkami (w tym użytkowymi i gospodarczymi). Przeznaczenie w mpzp: teren o funkcji usługowej (U1)	Po zawarciu aktu not	1.140.430,00	-	-	-	-	1.140.430,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/000265 81/4											
5	3/53 - 5	0,0090	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (dawniej biuro przepustek na terenie byłej jednostki wojskowej) przy ul. Braniewskiej w Ornece. W skład nieruchomości wchodzi : budynek o pow. użytk. 24.37m ² oraz działka na której stoi w/w budynek o pow. 0,0090 ha.	Działka zabudowana budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 24.37m ² . Przeznaczenie w mpzp: teren o funkcji usługowej (U1)	Po zawarciu aktu not	7.950,00 zł	-	-	-	-	7.950,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/000265 81/4											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 29.04.2014r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**