Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nr 35/2014
z dnia 01.04.2014

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr działki -obręb / KW	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyst	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1	271-1 / OL1L/ 00025681/8	0,0513	Lokal nr 20 w budynku nr 11 przy ul. Mickiewicza w Ornecie. W skład wchodzą 1 pokój, kuchnia, wc, przedpokój Pom.przynależne –piwnica o pow. 11,60 m^2	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 26,54 m^2	Po zawarciu aktu not.	27.090,00 zł	25% - opłata pierwsza 1% - opłata roczna	16,30 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	1.273,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
2	466-Mingajny / OL1L/ 00022332/6	0,1475	Lokal nr 3, klatka „B” w budynku nr 10 - Wola Lipecka, gmina Orneta . W skład wchodzą: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój. Pom.przynależne –piwnica o pow. 16,24 m^2	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 68,30 m^2.	Po zawarciu aktu not	96.440,00 zł	_____	_____	_____	_____	4.822,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 01.04.2014r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza