

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### Burmistrz Ornety o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. Nieruchomość zabudowana składająca się z budynku użytkowego o pow. użytkowej 426,00 m<sup>2</sup> na działce nr 364/8 o pow. 0,3113 ha, przy ul. Krośnieńskiej w Ornece. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Orneta : na cele przemysłowe, usług i handlu. Budynek murowany z cegły wapienno-piaskowej, parterowy bez podpiwniczenia, posiada dach dwuspadowy kryty eternitem, posiada rampę betonową. Budynek od wielu lat nie użytkowany. Działka częściowo utwardzona betonem. Nieruchomość posiada KW OL1L/00021628/1.

**Cena wywoławcza: 53.260,00 zł. Wadium: 5.330,00 zł. Minimalne postąpienie: 540,00 zł.**

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **14 stycznia 2014 roku o godz: 10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 10 stycznia 2014 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Z-up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**