

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety
o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. **Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 146/6**, o powierzchni 0,1174 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 5 przy ul. Owocowej w Ornece. Działka w kształcie prostokąta, uzbrojona w wodę, energię elektryczną, kanalizację, drogę nieutwardzoną. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026145/6.

Cena wywoławcza: 67.000,00 zł. Wadium: 6.700,00 zł. Minimalne postąpienie: 670,00 zł.

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.

2. **Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 4/2**, o powierzchni 0,1464 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 1. Działka w kształcie prostokąta bez uzbrojenia lecz w zasięgu sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Nie posiada bezpośredniej drogi utwardzonej. Dojazd do działki ulicą Sosnową w kierunku lasu komunalnego. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00031251/0.

Cena wywoławcza: 55.000,00 zł. Wadium: 5.500,00 zł. Minimalne postąpienie: 550,00 zł.

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.

3. **Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 4/3**, o powierzchni 0,1411 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 1. Działka w kształcie prostokąta bez uzbrojenia lecz w zasięgu sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Nie posiada bezpośredniej drogi utwardzonej. Dojazd do działki ulicą Sosnową w kierunku lasu komunalnego. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00031251/0.

Cena wywoławcza: 54.000,00 zł. Wadium: 5.400 zł. Minimalne postąpienie: 540,00 zł.

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.

4. **Działka nr 3/44 położona w obrębie geodezyjnym nr 5, przy ul. Braniewskiej w Ornece** o pow. 0,2776 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 557,63m², budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną i CO (z budynku nr 6) – dawniej : budynek sztabowy. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.

Cena wywoławcza: 99.208,00 zł. Wadium: 9.921,00 zł. Minimalne postąpienie: 1.000,00 zł.

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.

5. **Działka nr 3/39 położona w obrębie geodezyjnym nr 5, przy ul. Braniewskiej w Orneście** o pow. 0,2369 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 1310,48m², budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i CO (z budynku nr 6) – dawniej: budynek koszarowy. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.
Cena wywoławcza: 185.584,00 zł. Wadium: 18.559,00 zł. Minimalne postąpienie: 1.860,00 zł
Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.
6. **Działka nr 3/40 położona w obrębie geodezyjnym nr 5, przy ul. Braniewskiej w Orneście** o pow. 0,1585 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 885,92m², budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i CO (kotłownia znajduje się w piwnicy i jest do niej podłączonych 6 budynków) – dawniej: budynek koszarowy. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.
Cena wywoławcza: 157.614,00 zł. Wadium: 15.762,00 zł. Minimalne postąpienie: 1.580,00 zł
Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.
7. **Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki nr 3/43 obr. 5** o powierzchni 0,2234 ha, przy ul. Braniewskiej w Orneście. Działka uzbrojona w dostępne media : woda, kanalizacja, energia, telefon, teren działki pokryty asfaltem i porośnięty trawą - dawniej: plac ćwiczeń jednostki wojskowej. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00026581/4.
Cena wywoławcza: 59.592,00 zł. Wadium: 5.959,00 zł. Minimalne postąpienie: 600,00 zł
Przetarg na zbycie w/w nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym przeprowadzony został w dniu 24.09.2013r. oraz 05.11.2013r.

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **17 grudnia 2013 roku, kolejno w godzinach: 10:30, 11:00, 11:30, 12:00, 12:30, 13:00, 13:30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orneście (kamieniczka B tut. Urzędu).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 13 grudnia 2013 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu). Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres co najmniej 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Orneście.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orneście – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**z up. Burmistrza
Andrzej Gierlof
Z-ca Burmistrza**