

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### Burmistrz Ornety o g ł a s z a

**przetarg ustny ograniczony** do właścicieli nieruchomości budynkowej nr 17 przy ul. Morąskiej w Ornece, na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

1. Nieruchomość lokalowa gospodarcza nr 1 w budynku innym, niemieszkalnym przy ul. Morąskiej w Ornece, o pow. użytkowej 37,91 m<sup>2</sup> wraz udziałem 386/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 110/2, obr. 3, o pow. całkowitej 0,0143 ha. Nieruchomość posiada KW OL1L/00026052/ oraz jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Orneta : funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną.

**Cena wywoławcza: 3.420,00 zł.** Wadium: 342,00 zł. Minimalne postąpienie: 40,00 zł.

2. Nieruchomość lokalowa gospodarcza nr 2 w budynku innym, niemieszkalnym przy ul. Morąskiej w Ornece, o pow. użytkowej 43,29 m<sup>2</sup> wraz udziałem 441/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 110/2, obr. 3, o pow. całkowitej 0,0143 ha. Nieruchomość posiada KW OL1L/00026052/ oraz jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Orneta : funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną.

**Cena wywoławcza: 3.572,00 zł.** Wadium: 357,00 zł. Minimalne postąpienie: 40,00 zł.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **25 listopada 2013 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (kamieniczka „B”). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 22 listopada 2012 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu) oraz zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w Referacie Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM Orneta – kamieniczka B w terminie **do dnia 22 listopada 2013 roku**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto księgowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Ornece. Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**