

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo- ści [zł]	Wysoko- ść stawek % z tyt. użyt, wieczyst	Wysoko- ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnosz- enia opłat	Zasada aktuali- zacji	Cena nieruchomo- ści [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	146/6-5	0,1174	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 146/6, o powierzchni 0,1174 ha, działka w kształcie prostokąta, działka uzbrojona w wodę, energię elektryczną, kanalizację, drogę nieutwardzoną.	Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi budynkami jednorodinnymi oraz ogrodami działkowymi, przeznaczenie w MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1	Po zawarciu u aktu notarialnego	67.200,00	_____	_____	_____	_____	67.200,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002614 5/6											
2	4/2-1	0,1464	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 4/2, o powierzchni 0,1464 ha, działka w kształcie prostokąta bez uzbrojenia lecz w zasięgu sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Nie posiada bezpośredniej drogi utwardzonej.	Dojazd do działki ulicą Polną w kierunku lasu komunalnego, położona krótszą stroną wzdłuż drogi polnej i dalej w kierunku wschodnim dochodzi do lasu komunalnego. Przeznaczenie w MPZP : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1	Po zawarciu u aktu notarialnego	56.408,00	_____	_____	_____	_____	56.408,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 003125 1/0											

3	4/3-1	0,1411	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 4/3, o powierzchni 0,1411 ha, działka w kształcie prostokąta bez uzbrojenia lecz w zasięgu sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Nie posiada bezpośredniej drogi utwardzonej.	Dojazd do działki ulicą Polną w kierunku lasu komunalnego, położona krótszą stroną wzdłuż drogi polnej i dalej w kierunku wschodnim dochodzi do lasu komunalnego. Przeznaczenie w MPZP : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1	Po zawarciu u aktu notarialnego	54.366,00	_____	_____	_____	_____	54.366,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 003125 1/0											
4	3/42-5	0,1620	Działka o pow. 0,1620 ha zabudowana budynkiem użytkowym nr 6 o pow. 695,91m <sup>2</sup> , budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacyjną, i CO. W piwnicy znajduje się kotłownia i hydrofornia – dawniej : łaźnia wojskowa	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, położonym na działce nr 3/42 przy ul. Braniewskiej 2. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu u aktu notarialnego	197.103,00	_____	_____	_____	_____	197.103,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002658 1/4											
5	3/44-5	0,2776	Działka o pow. 0,2776 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 557,63m <sup>2</sup> , budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i CO (z budynku nr 6) – dawniej : budynek sztabowy	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, położonym na działce nr 3/44 przy ul. Braniewskiej 2. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu u aktu notarialnego	198.416,00	_____	_____	_____	_____	198.416,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002658 1/4											
6	3/39-5	0,2369	Działka o pow. 0,2369 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 1310,48m <sup>2</sup> , budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i CO (z budynku nr 6) – dawniej:	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, położonym na działce nr 3/39 przy ul. Braniewskiej 2. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu u aktu notarialnego	371.167,00	_____	_____	_____	_____	371.167,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002658 1/4											

			budynek koszarowy									
7	3/40-5	0,1585	Działka o pow. 0,1585 ha zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 885,92m <sup>2</sup> , budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacją i CO (kotłownia znajduje się w piwnicy i jest do niej podłączonych 6 budynków) – dawniej: budynek koszarowy	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, położonym na działce nr 3/40 przy ul. Braniewskiej 2. Przeznaczenie w MPZP : funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu u aktu notarialnego	315.228,00	_____	_____	_____	_____	315.228,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002658 1/4											
8	3/43-5	0,2234	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki nr 3/43 obr. 5, działka uzbrojona w dostępne media : woda, kanalizacja, energia, telefon, teren działki pokryty asfaltem i porośnięty trawą - dawniej: plac ćwiczeń jednostki wojskowej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Braniewskiej 2, na peryferiach miasta, wjazd na działkę od ulicy Braniewskiej. Przeznaczenie w MPZP: funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.	Po zawarciu u aktu notarialnego	119.184,00	_____	_____	_____	_____	119.184,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0 002658 1/4											
9	234/4-5	0,0006	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym (kotłowni) o pow. 3,30 m <sup>2</sup> .	Nieruchomość położona przy ul. Warmińskiej. Przeznaczenie w MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN2	Po zawarciu u aktu notarialnego	323,00	_____	_____	_____	_____	323,00	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/0 002614 5/6											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 09.07.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**