

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetą: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

L p	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysoko ść stawek % z tyt. użytk, wieczyst	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali zacji	Cena nieruchomo ści [zł]	Uwagi
	KW											
1	5/7-3	0,0231	Lokal 3 w budynku nr 27 ul. Plac Wolności w Ornece w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 46,26 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not.	94.124,00	_____	_____	_____	_____	4.706,20	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 5827/4											
2	167/11-3	0,0135	Lokal 1A w budynku nr 7 ul. Pionierów w Ornece w skład wchodzi: sala sprzedaży, przymierzalnia, magazyn, wc.	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 82,75 m ² .	Po zawarciu aktu not	201.736,00	_____	_____	_____	_____	201.736,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 2201/9											
3	265/4-5	0,0373	Lokal nr 15 w budynku nr 6 przy ul. Os. Dąbrowskiego w Ornece. W skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc. przedpokój Pomieszczenie przynależne piwnica	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 47,30 m ² .	Po zawarciu aktu not	74.652,00	25%- opłata pierwsza 1% - opłata roczna	22,09 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypad ku zmiany ceny gruntu	3.622,14	Bezprzetargowo dla najemcy
	OI1L/0002 2518/4											

4	169-3	0,0167	Lokal 1A w budynku nr 11 ul. Pionierów w Ornece w skład wchodzą: sala sprzedaży, brak łazienki i wc, brak pom. Przynależnych.	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 21,30 m2.	Po zawarciu aktu not	51.627,00	25%-opłata pierwsza	10,64 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	50.579,36	Bezprzetargowo dla najemcy
	1% - opłata roczna											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.05.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierlof**