

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetą: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysoko ść stawek % z tyt. użyt, wieczyst	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali zacji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW											
1	167/11-3	0,0135	Lokal 2 w budynku nr 7 ul. Pionierów w Ornece w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 38,95 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not.	69.105,00	_____	_____	_____	_____	3.455,25	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 2201/9											
2	265/4-5	0,0373	Lokal 6 w budynku nr 6 ul. Osiedle Dąbrowskiego w Ornece w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 51,40 m ² .	Po zawarciu aktu not	81.123,00	25%- opłata pierwsza	23,62 + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypa dku zmiany ceny gruntu	3.938,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 2518/4											
3	110/2-3	0,0143	Lokal gospodarczy w budynku innym nie mieszkalnym. Przy ul. Morąskiej/Drzymały w Ornece. Lokal gospodarczy w budynku innym niemieszkalnym.	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 43,29 m ² .	Po zawarciu aktu not	2.768,00	_____	_____	_____	_____	2.768,00	Przetarg ustny ograniczony
	OI10/0002 6052/7											

4	154- Wojciecho wo	0,0126	Lokal mieszkalny w budynku nr 5/5 w Wojciechowie w skład wchodzą: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, korytarz, korytarz z klatka sch.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 48,59 m2., parter i poddasze	Po zawarciu aktu not	37.318.00	_____	_____	_____	_____	37.318.00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/ 00022408/ 0											
5	171/7	0,0287	Lokal mieszkalny w budynku nr 40 ul. Zaułek Ciasny w Ornecie w skład wchodzą: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk.51,70 m2.	Po zawarciu u aktu not	88.980,00	_____	_____	_____	_____	4.449,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/ 21483/2											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.04.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierłof**